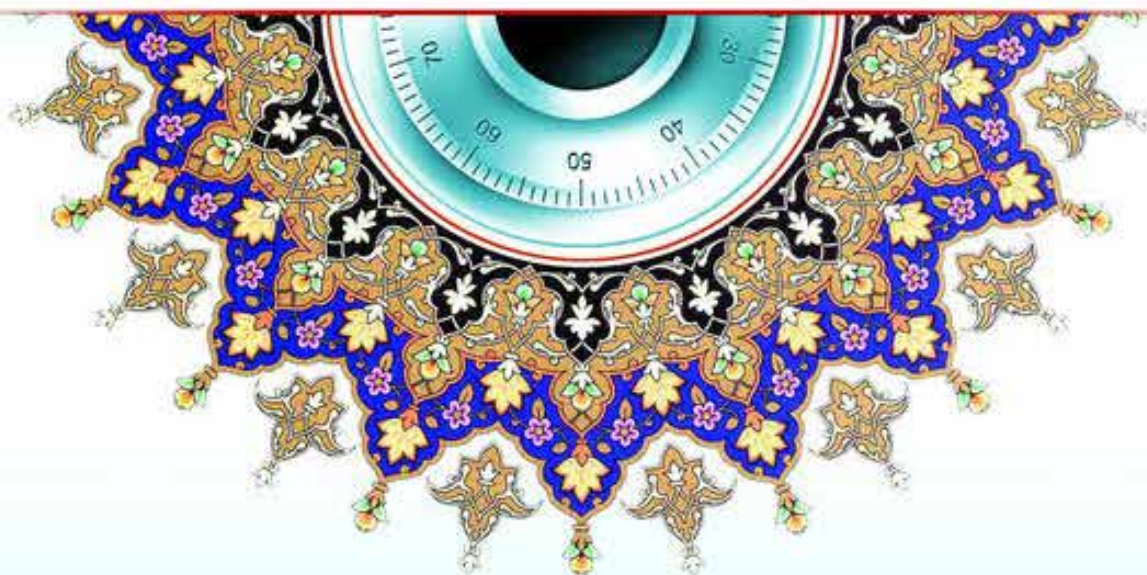




بانکداری بدون ربا

۹



مختصری در مورد الکتروموتورهای BLDC

۷

مهارت نرم «جرات ورزی»

۱۸

«بریکس» پلی برای گسترش همکاری‌های اقتصادی

۳۱

با مهیا، آسایش مهیاست...



گروه مهیا
دارائی، پرودائی، الکتروموتور



تامین، تولید و توزیع

پدسلولزی





MAHYA GROUP

Heating, Cooling, Electromotor

دفتر مرکزی: تهران، خیابان فاطمی، خیابان چهارم (میرزایی بی غش)، کوچه سعید، پلاک ۹
تلفن: ۸۸۸۹۸۹۸۸ - ۰۲۱ فاکس: ۸۸۹۹۵۸۷۴ - ۰۲۱ موبایل: ۸۳۴۶۶۴۹ - ۰۹۲۱

Head Office: No.9 ,Saeed Alley, 4th St., Fatemi Ave, Tehran-IRAN
Tel: +9821 88898988 Fax: +9821 88995874 Cell: +98921 8346649

W W W
mahyagroup.
c o m

بسم الله الرحمن الرحيم

- صاحب امتیاز: شرکت تعاونی مه یاس سل
- مدیر مسئول: مهندس داود پارساپور
- سردبیر: فروغ جمشیدی
- شورای سیاستگذاری: مهدی میرزاگل، داود پارساپور، فاطمه کریمی، فروغ جمشیدی
- خبرنگار: نگار شهر بابکی
- مشاور طراحی و صفحه آرا: سعید سعیدی پور
- مدیریت مالی: سهیل ساجدی
- مدیریت تدارکات: سعید لطفی
- چاپ: یزدا
- شمارگان: ۳۰۰۰ نسخه
- آدرس نشریه: تهران - خیابان دکتر فاطمی - روبروی وزارت کشور - خیابان چهارم - خیابان سعید - پلاک ۹
- سازمان امور آگهی ها و روابط عمومی: تحریریه مهیا تلفن ۸۸۳۹۰۲۵۴ داخلی ۱۱۱
- تلفن ۸۸۸۹۸۹۸۸ فاکس: ۸۸۹۹۵۸۷۴ صندوق پستی: ۱۵۸۵۵۵۶۶
- آدرس پست الکترونیک: magazine@mahyagroup.com



MAHYA GROUP

Heating, Cooling, Electromotor

دفتر مرکزی: تهران، خیابان فاطمی، خیابان چهارم (میرزایی بی غش)، کوچه سعید، پلاک ۹
تلفن: ۸۸۸۹۸۹۸۸ - ۰۲۱ فاکس: ۸۸۹۹۵۸۷۴ - ۰۲۱ موبایل: ۸۳۴۶۶۴۹ - ۰۹۲۱

Head Office: No.9, Saeed Alley, 4th St., Fatemi Ave, Tehran-IRAN
Tel: +9821 88898988 Fax: +9821 88995874 +98921 8346649

info@mahyagroup.com

www.mahyagroup.com

جهت دانلود
کاتالوگ محصولات
سرمایشی و گرمایشی
لطفاً اسکن فرمایید.



Scan To Download Catalog

مشاور حقوقی



مهدی ناصری - وکیل پایه یک دادگستری

تحریریه مهیا

ماهنامه مهیا در راستای اهداف فرهنگی خود، به منظور ارتقای دانش حقوقی مخاطبان و حل موضوعات و مشکلات اشخاص حقیقی و حقوقی، در هر شماره بخشی را در اختیار وکیل پایه یک دادگستری، جناب آقای دکتر مهدی ناصری قرار داده. خوانندگان میتوانند پرسش‌ها و مسائل حقوقی خود را به ایمیل نشریه ارسال کرده و راهنمایی لازم را دریافت نمایند.

معامله فضولی چیست؟

رابطه مقرر داشته است: «در صورتی که مبیع فضولی به تصرف مشتری داده شود، هر گاه مالک، معامله را اجازه نکرد مشتری نسبت به اصل مال و منافع مدتی که در تصرف او بوده ضمن است اگر چه منافع را استیفاء نکرده باشد و همچنین نسبت به هر عیبی که در مدت تصرف مشتری حادث شده باشد.» همانطوری که معروض شد در واقع تصرفات متصرف غیر مأذون غاصبانه بوده و «الغاصب یؤخذ بالأحوال» فلذا ید وی ضمانی بوده و



معامله فضولی به معامله‌ای گفته می‌شود که شخص برای دیگری یا با مال دیگری، معامله کند؛ بدون این که نماینده یا مأذون از طرف او باشد. این نوع معامله، ممکن است تملیکی یا عهده باشد. در معامله فضولی تملیکی، شخصی مال فردی را بدون اذن مالک به دیگری می‌فروشد.

معامله فضولی عهده نیز به این معنا است که شخص به حساب فرد دیگری متعهد می‌شود که عملی را برای طرف دیگر معامله انجام دهد. کسی که بدون داشتن نمایندگی و اذن، برای دیگری معامله را تشکیل می‌دهد، در اصطلاح فضول، طرف معامله او را اصیل و شخص دیگر را که معامله برای او یا به مال او انجام شده است، غیر می‌گویند.

در معامله فضولی ۳ شخص وجود دارد:

مالک: کسی که مالک اصلی و واقعی مال است و درواقع رضایت این شخص برای انجام معامله ضرورت دارد. فضول: کسی است که بدون نمایندگی و رضایت اصیل اقدام به انجام معامله می‌نماید. (شخصی غیر از اصیل). اصیل: طرف معامله با فضول:

برای نمونه فرض کنید که علی مالک یک خودروی سواری است. رضا، بدون آنکه وکیل علی باشد، اقدام به فروش خودروی او به محمد می‌کند. در این مثال، علی مالک، رضا فضول و محمد اصیل است. امکان دارد که شخص فضول، با سوءنیت (قصد و انگیزه‌ی بد) یا حتی بدون سوءنیت مال دیگری را مورد معامله قرار دهد یا حتی به گمان اینکه از طرف صاحب مال، وکالت یا نمایندگی دارد، اقدام به انعقاد معامله نماید که در هر حال نیازمند رضایت مالک است و علاوه بر تبعات حقوقی در صورت وجود سوءنیت، آثار کیفری هم دارد.

مسئولیت طرفین عقد فضولی و ایادی بعدی:

مطابق ماده ۲۵۹ قانون مدنی: «هر گاه معامل فضولی، مالی را که موضوع معامله بوده است به تصرف متعامل داده باشد و مالک، آن را اجازه نکند، متصرف ضامن عین و منافع بوده است.» در واقع تصرفات متصرف غیر مأذون (از طرف مالک) در حکم غصب است به عبارت دیگر اصیلی که مال مالک را به اذن فضول به تصرف گرفته است ضامن عین و منافع آن تلقی و در واقع غاصب محسوب می‌گردد چه آنکه برابر ماده ۳۰۸ قانون مدنی: «غصب، استیلاء بر حق غیر است به نحو عدوان، اثبات ید مال غیر بدون مجوز هم در حکم غصب است.» ماده ۲۶۱ قانون مدنی در همین

ضامن تسلیم عین و منافع مال می‌باشد ولی آنکه از آن استیفاء نیز نکرده باشد و همین امر صادق است بر ایادی بعدی چه آنکه ماده ۳۲۳ همان قانون اعلام میکند: «اگر کسی ملک مغضوب را از غاصب بخرد آن کس نیز ضامن و مالک می‌تواند بر طرق مقررات مواد فوق به هر یک از بایع و مشتری رجوع کرده عین کرده و در صورت تلف شدن آن، مثل یا قیمت مال و همچنین منافع آن را در هر حال مطالبه نماید.»

خریدار معامله فضولی همواره حق دارد جهت استرداد ثمن پرداختی به فضول مراجعه نماید و لیکن مطالبه خسارات از فضول مشروط به آن است که خریدار از فضولی بودن معامله اطلاعی نداشته باشد به همین علت ماده ۲۶۲ قانون مدنی مقرر داشته است: «در مورد ماده قبل (زمانی که مالک معامله را در نموده است) مشتری حق دارد که برای استرداد ثمن عیناً یا مثلاً یا قیمتاً به بایع فضولی رجوع کند.» و در ادامه ماده ۲۶۳ قانون مذکور اعلام می‌نماید: «هر گاه مالک معامله را اجازه نکند و مشتری هم بر فضولی بودن آن جاهل باشد، حق دارد که برای ثمن و کلیه غرامات به بایع فضولی رجوع کند و در صورت عالم بودن فقط حق رجوع برای ثمن را خواهد داشت.»

لازم به ذکر است که برابر ماده ۲۶۰ ماده مدنی: «در صورتی که معامل فضولی، عوض مالی را که موضوع معامله بوده است گرفته و در نزد خود داشته باشد و مالک با اجازه معامله قبض عوض را نیز اجازه نکند، دیگر حق رجوع به طرف دیگر را نخواهد داشت.» همانند ماده ۶۶۵ قانون که مقرر می‌دارد: «وکالت در بیع، وکالت در قبض ثمن نیست، مگر اینکه قرینه قطعی دلالت بر آن کند.» فلذا علی‌الاصول اعلام قبولی معامله فضولی از سوی مالک دلیل بر تأیید قبض عوض نیست مگر آنکه دلیل یا قرینه قطعی نیز بر تأیید قبض عوض وجود داشته باشد.

وضعیت و آثار معامله قبل از اجازه و رد

معامله فضولی پیش از آنکه از طرف مالک، تنفیذ یا رد شود، باطل نیست اما صحیح و معتبر نیز نبوده، بلکه یک عقد غیر نافذ است.

سخن سردبیر

یکی از موضوعاتی که در سالهای اخیر در محافل اقتصادی مورد بحث قرار گرفته ، مساله بانکها و نظام بانکداری و تاثیر آن بر اقتصاد کلان می باشد.

با نگاهی به مقالاتی در این زمینه و نشریات اقتصادی درمیابیم :

در نظام اقتصادی پیشرفته دنیا ، بانکداری به عنوان پدیده‌ای مدرن به حساب می آید که در توسعه اقتصاد جهانی در صدهای گذشته نقش تاثیر گذاری داشته است.

نظام بانکی مدرن زمانبندی میان سپرده گذاران و تسهیلات گیرندگان را تا حد امکان تطبیق مینماید و این خدمت ارزشمندی در تامین نقدینگی جامعه میباشد.

بدیهی است در این مسیر ریسکهای سیستمی که به ظاهر گریز ناپذیر میباشند نیز وجود دارد. که برای رفع این معضل از «صندوق ضمانت سپرده » «درگاه تنزیل بانک مرکزی» «نظارت بر نظام بانکی» استفاده میشود.

در این میان نظام بانکی ایران از ضعفهای درونی جدی رنج می برد که کنترل تورم و دستیابی به رشد اقتصادی، کاهش بیکاری و غلبه بر معضلات اقتصادی_اجتماعی ، بدون تمکین به دستاوردهای علم و تجربه جوامع دیگر بشری و به کارگیری سیاستهای فکری در حوزه های بانکداری و اقتصاد ممکن نخواهد بود.

امروزه در دنیای پیرامونی ما ، نظام های بانکی از ثبات و اعتبار بیشتری نسبت به گذشته برخوردارند و بانکداری خصوصی که با احترام به مقررات کفایت سرمایه، تضمین لازم برای فعالیت های اقتصادی سودآور بانکی در اقتصاد نوین را ارائه می دهد، به پدیده ای مقبول در سطح جهانی تبدیل شده است. اگر روند بانکداری جهانی با روند چند دهه گذشته در کشورمان مقایسه شود، می بینیم ، که ماهیت فعالیت بانکی ، اساسا زیان آور و از درون تهی شده است. به گونه ای که نسبت سرمایه در بانک های داخلی در مقایسه با رقبای منطقه ای و جهانی اسفناک است.

متأسفانه در کشور ما تک تک توصیه های بزرگان سیاستگذاری بانکی ، وارونه اجرا می شود. تنظیم گری بانکی بدون پشتوانه قانونی موثر ، فقط در حد حرف است. باید درانتصاب مدیران بانکها ، شایسته سالاری ملاک عمل باشد. و روند تقدم «روابط» بر «ضوابط» از میان برداشته شود. که در غیر اینصورت ، تسهیلات غیرجاری مرتبط سر به فلک خواهد کشید.

همین امر دلیل اصلی تورم پایدار در کشور خواهد بود.

درپایان:

تجربه جهانی باید چراغ راه ما قرار گیرد تا بانکداری مدرن در ایران استقرار یافته و به این طریق ریسک های اقتصادی کاهش یابد و اعتماد و اعتباردر اقتصاد و نظام بانکی جریان یابد. آنچه بر فضای بانکی ما حاکم است، مدل بومی ست که با تزریق سلیقه فکری و شخصی در تجربیات بانکداری جهانی حاصل گردیده.

امید است با تغییر در گذشته بانکداری و به کارگیری نیروهای نخبه و کارآمد، تحولی مثبت دراین عرصه را شاهد باشیم.



مهندس مهدی میرزا گل
رئیس هیئت مدیره شرکت مه یاس سل

مختصری در مورد الکتروموتورهای BLDC

الکتروموتورها، تبدیلی جهت تبدیل انرژی الکتریکی به انرژی مکانیکی هستند. که دارای مدل‌هایی بسیار متنوع و با دامنه کاربردی وسیع در صنعت، کشاورزی و لوازم خانگی و ... می باشند. یکی از این مدل‌ها، الکتروموتورهای جریان مستقیم بدون جاروبک یا اصطلاحاً BLDC (BRUSHLESS DC MOTOR) موتورهای می باشند. این الکتروموتورها به دلیل ویژگی‌های بارزی همچون قابلیت کنترل پذیری بالا و بهره‌وری و راندمان بالا با استقبال فراوانی روبه‌رو شده‌اند.

ساختار موتورهای BLDC

این موتورها می‌توانند در ساختارهای فیزیکی متنوع ساخته شوند. بر اساس سیم‌پیچی استاتور می‌توانیم موتورهای تک فاز، دو فاز و سه فاز را ایجاد کنیم. با این حال، موتورهای BLDC سه فاز با رتور آهنربای دائم بیشترین استفاده را دارند.

ساختار این موتور شبیه به موتورهای القایی سه فاز و موتورهای DC متعارف است. این موتور مانند سایر موتورهای دارای استاتور و رتور می‌باشد. استاتور موتورهای BLDC از ورقه‌های سیلیکونی که کنار هم قرار گرفته آماده می‌گردد. (به دلیل وجود فرکانس بالا، استاتور را ورقه ورقه می‌سازند تا تلفات فوکو کاهش یابد). این سیم‌پیچ‌ها در شکاف‌هایی قرار می‌گیرند که در امتداد قسمت داخلی درون استاتور قرار دارند. این سیم‌پیچ‌ها می‌توانند به صورت ستاره و یا مثلث باشد. با این حال، بیشتر موتورها به صورت سه فاز و با اتصال ستاره هستند. هر سیم‌بندی با تعدادی سیم‌پیچ داخلی تشکیل شده است، جایی که یک یا بیشتر این سیم‌پیچ‌ها در یک شیار قرار می‌گیرد و در طول استاتور پخش شده است. استاتور باید بر مبنای ولتاژ اعمالی بر اساس قدرت الکتریکی انتخاب شود. برای اتوماسیون و کاربردهای کوچک ۴۸ ولت و یا پایین‌تر انتخاب می‌شود. برای کاربردهای صنعتی و سیستم‌های اتوماسیون ۱۰۰ ولت به بالا انتخاب خواهند شد.



(نمونه ای از یک الکتروموتور BLDC)

روتور

موتور BLDC مغناطیس دائم در رتور دارای مغناطیس دائم می‌باشد. تعداد قطب‌ها می‌تواند از ۲ تا ۸ جفتی یا بیشتر با ترکیب شمال و جنوب دلخواه بر اساس کاربرد ایجاد شود. برای دریافت حداکثر گشتاور در موتور، باید قدرت میدان در حداکثر میزان خود قرار داشته باشد. یک آهنربای مغناطیسی مناسب برای رتور نیاز است تا بتواند این حجم از میدان مغناطیسی را ایجاد کند. مواد فریت قیمت بالایی ندارند با این حال، آن‌ها نمی‌توانند میزان شار خواسته شده را ایجاد کنند. آهن ربا‌های کمیاب، معمولاً برای طرح‌های جدید استفاده می‌شود. برخی از این آلیاژها عبارتند از ساماریوم کبالت (SMCO)، نئودیمیم (ND) و فریت و بور (BORON) که این روزه‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرند. رتور می‌تواند با پیکربندی‌های مختلف به مانند هسته دایره‌ای یا مغناطیس دائم و یا ... ایجاد شود.

سیم‌پیچی

سیم‌پیچی‌های آرمیچر به وسیله ترانزیستورها یا یکسو کننده کنترل سیلیکونی در موقعیت صحیح رتور به صورت الکترونیکی تغییر می‌کنند تا که میدان ایجاد شده توسط آرمیچر در محدوده فضایی با قطب‌های میدان رتور قرار می‌گیرد (مانند موتور سنکرون، میدان آرمیچر با میدان قطب‌ها دارای سرعت یکسان هستند و به مقدار زوایه ای کوچکی که گشتاور بار این زاویه را تعیین می‌کند اختلاف فاز دارند). از این رو، نیروی اعمال شده بر روی رتور باعث چرخیدن آن می‌شود. سنسورهای اثر هال اغلب برای تشخیص محل رتور و موقعیت‌های اطراف استاتور به کار گرفته می‌شود. باز خورد موقعیت مکانی این سنسور کمک می‌کند تا زمان تعویض جریان آرمیچر مشخص شود. این ترتیب الکترونیکی تعویض نیاز به کموتاتور و جاروبک را در سیستم حذف می‌کند و از این رو یک سیستم با قابلیت اطمینان بالاتر و سر و صدای کمتر حاصل می‌شود. به علت نبود جاروبک در این موتورها، این موتورها قادر به کار در سرعت‌های بالا می‌شوند. راندمان این موتور مابین ۸۵ تا ۹۰ درصد مشخص شده است، در حالی راندمان برای موتورهای DC همراه با جاروبک مابین ۷۵ تا ۸۰ درصد است. رنج بزرگی از موتورهای BLDC از توان‌های پایین تا کسری از اسب بخار وجود دارد.

سنسور اثر هال

سنسور اثر هال اطلاعات برای هماهنگ سازی تحریک سیم‌بندی استاتور با موقعیت رتور را فراهم می‌کند. از آنجایی که تعویض جهت جریان در این موتورها به صورت الکترونیکی انجام می‌شود، سیم‌بندی‌ها باید با ترکیب خاصی برقرار شوند تا موتور به چرخش در آید. قبل از این که انرژی به بخش خاصی از استاتور اعمال شود، نیاز به داشتن اطلاعات نسبت به موقعیت رتور می‌باشد. برای این موضوع سنسور اثر هال در استاتور برای

کنترل پذیری این موتورها است. موتورهای BLDC همچنین در چرخش درایو هارد دیسک کامپیوترها مورد استفاده قرار می گیرند و ماندگاری آنها قابلیت اطمینان عملکرد درایو را در طولانی مدت تضمین می کند و همچنین راندمان بالای آنها منجر به کاهش مصرف انرژی در این قسمت کامپیوتر می شود که مزیت بسیار مهمی است. در آینده بسیار نزدیک کاربرد موتورهای BLDC بسیار گسترده تر خواهد شد. به عنوان مثال، این موتورها در درایو ربات های کوچک با کاربردهای غیر صنعتی بسیار مورد استفاده قرار خواهند گرفت. ممکن است این گونه تصور شود که موتورهای پله ای برای چنین کاربردهایی که پالس ها می توانند برای کنترل دقیق موقعیت موتور مورد استفاده قرار گیرند مناسب تر است. اما موتورهای بدون جاروبک برای کنترل نیرو بسیار مناسب تر هستند و نگه داشتن موقعیت یک سازه مانند بازوی ربات توسط موتور پله ای به جریان نسبتا بالایی احتیاج خواهد داشت. اما در یک موتور بدون جاروبک تمام آنچه مورد نیاز است یک جریان متناسب با نیروی خارجی است که اجازه کنترل با توان مناسب را خواهد داد.

مزایا و معایب استفاده از موتورهای BLDC در کولرهای آبی

سه مدل از موتورهای BLDC را می توان در کولرهای آبی استفاده کرد. در مدل اول موتور در جایگاه فلکه پایین قرار می گیرد، در این مدل تسمه، فولی، فلکه، پایه موتور نسبت به کولرهای سنتی حذف می گردد. در مدل دوم الکتروموتور مشابه ساختار قدیمی فیش باخ در دل بلور قرار می گیرد در این مدل نیز مشابه مدل قبل تسمه، فولی، فلکه، پایه موتور نسبت به کولرهای سنتی حذف می گردد. در مدل سوم الکتروموتور مشابه الکتروموتورهای قدیمی روی پایه موتور نصب و با همان ساختار قدیمی فولی و فلکه انتقال قدرت صورت می پذیرد. در هر سه مدل جایگزینی موتور BLDC بجای موتور القایی بهره وری و افزایش راندمان بین ۲۰ الی ۴۰ درصدی را بسته به سرعت بلور نسبت به کولرهای سنتی قدیمی در پی خواهد داشت. از دیگر مزایای این جایگزینی کنترل پذیری بهتر دور کولر برای مشتری خواهد بود. از جمله معایب استفاده از موتورهای BLDC می توان به اثرات مخرب هارمونیک این موتورها روی شبکه توزیع و انتقال اشاره کرد که می توان با در نظر گرفتن فیلتر های مناسب در درایو این موتورها که جزء لاینفک موتورهای BLDC هستند تا حدودی بر این مشکل فایز امد که این راهکار نیز مشکل قیمت بالای موتورهای BLDC را حادتر می نماید.

علی رغم آنچه گفته شد رشد تکنولوژی و همچنین پیشرفت در زمینه ساخت نیمه هادی ها چشم انداز استفاده از این خانواده از الکتروموتورها را در آینده ای نچندان دور بسیار امیدوار کننده می نماید.

(کولر آبی مجهز به الکتروموتور BLDC مدل موتور وسط بلور)



(کولر آبی مجهز به الکتروموتور BLDC با ظاهری مشابه موتورهای القایی)

مشخص کردن محل روتور قرار گرفته است. بیشتر موتورهای BLDC از سه سنسور اثر هال بهره می برند که بر روی استاتور تجهیز شده است. هر کدام از سنسورها زمانی که روتور از مقابل سنسور می گذرد سیگنال های کوتاه و بلند را ایجاد می کنند. ترتیب کلید زنی بر اساس پاسخ این سنسورها شکل می گیرد.

کنترل سنسوری موتورهای BLDC

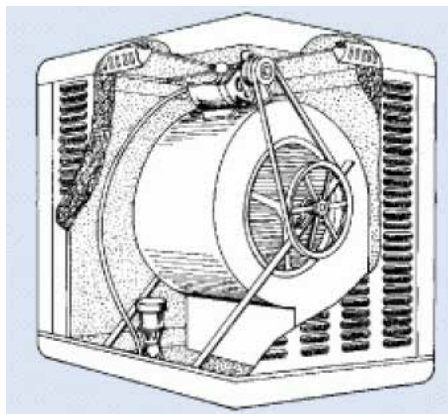
در حالت کلی، کنترل موتور BLDC به دو دسته سنسوری و بدون سنسور (SENSORLESS) تقسیم می شوند. در کنترل سنسوری برای اندازه گیری موقعیت روتور از سنسورهای اثر هال تعبیه شده در استاتور استفاده می شود که موقعیت نسبی را اندازه می گیرند. سنسورهای اثر هال در بازه های برابری (معمولا ۶۰ یا ۱۲۰ درجه الکتریکی) چیده شده اند. در کنترل سنسوری، از ترکیب سنسور اثر هال با ترانزیستورهای قدرت استفاده می شود که به عنوان کلید الکترونیکی مورد استفاده قرار می گیرند. سنسور اثر هال یک سیگنال منطقی صفر یا یک تولید می کند (زمانی که قطب شمال مغناطیسی در برابر آن قرار گیرد، سطح یک منطقی را نشان می دهد). توالی کموتاسیون توسط ترکیب سیگنال های منطقی سنسور اثر هال و کلیدهای ترانزیستوری تولید می شود.

کنترل بدون سنسور موتورهای BLDC

در کنترل بدون سنسور موتور BLDC سنسور اثر هال حذف شده و به جای آن از نیروی ضد محرکه (BACK-EMF) برای تخمین موقعیت استفاده می شود. کنترل بدون سنسور برای کاربردهای سرعت متغیر و کم هزینه مانند کولر، پمپ، یخچال و تهویه هوا ضروری است. نیروی ضد محرکه منجر به جریانی در هر سیم پیچ موتور و در نتیجه یک میدان مغناطیسی با شار مخالف با میدان اصلی خواهد شد که توسط قانون لنز توصیف می شود. نیروی ضد محرکه تمایل دارد تا در برابر چرخش موتور مقاومت کند و به همین دلیل از نام BACK برای آن استفاده می شود. برای یک موتور با شار مغناطیسی ثابت، نیروی ضد محرکه با سرعت زاویه ای موتور متناسب است.

کاربردهای موتورهای BLDC

همانطور که گفتیم، موتورهای BLDC راندمان و کنترل پذیری بالایی در اختیار کاربر قرار می دهند و طول عمر کاری بالایی هم دارند. به دلیل راندمان و طول عمر بالا، این موتورها به طور گسترده در کاربردهایی که نیاز به کارکرد مداوم یک وسیله است، مورد استفاده قرار می گیرند. تاکنون موتورهای بدون جاروبک در ماشین های لباس شویی، تهویه هوا (کولرهای آبی) و سایر لوازم الکتریکی مورد استفاده قرار گرفته اند. این موتورها همچنین در جاروبرقی ها نیز به کار می روند. در این موارد، یک تغییر در برنامه کنترل منجر به جهش بزرگی در سرعت موتور می شود که مثالی از مزیت



(کولر آبی مجهز به الکتروموتور BLDC مدل موتور وسط بلور)

بانکداری بدون ربا

مبانی اندیشه‌ای نظام اعتباری ایران

مهندس هدایتی کارشناس حوزه تعاون



یا ایها الذین آمنوا لاتاکلو الربوا اضعافاً مضاعفه واتقوا... لعلکم تفلحون

«ای کسانی که ایمان آورده‌اید، ربا مخورید که دائم سود بر سرمایه افزانید تا چند برابر شود و از خدا بترسید و ترک این عمل زشت کنید. باشد که سعادت و رستگاری یابید.»

فرض الحسنة جاری و پس انداز و سپرده‌های سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت و بلندمدت جمع‌آوری کرده‌اند موردنظر می‌باشد، لذا به بیان تعاریف و شرح مختصری از انواع تسهیلات پرداختی بانکها به افراد حقیقی و حقوقی در قالب عقود اسلامی پرداخته می‌شود.

بانک ها می توانند جهت اجرای بند ۲ اصل ۴۳ از راه وام بدون بهره یا هر راه مشروع دیگر از قبیل مشارکت ، مضاربه ، مزارعه ، مساقات ، اجاره ، اجاره به شرط تملیک ، بیع شرط ، فروش اقساطی ، صلح ، اقدام به کمک در تامین یا افزایش سرمایه شرکت های تعاونی نمایند بدون آنکه عضو باشند .

مضاربه : تعریف مضاربه

عقدی است که براساس قرارداد بین دو طرف منعقد می گردد و به موجب آن یکی از طرفین (مالک) عهده دار تامین سرمایه (نقدی) می گردد . با این قید که طرف دیگر (عامل) با آن تجارت کرده و در سود حاصله هر دو طرف شریک باشند . با این وصف بانک بعنوان مالک یا سرمایه گذار سرمایه نقدی را در اختیار متقاضی واجد شرایط به عنوان عامل قرار می دهد .

موضوع مضاربه

موضوع مضاربه استفاده از سرمایه بانک توسط اشخاص حقیقی یا حقوقی در امر خرید و فروش کالا می باشد که ممکن است به یکی از طرق زیر

براساس اعتقاد دیرینه ملت ایران به حکومت «حق و عدل قرآن» و در پی پیروزی انقلاب اسلامی و استقرار نظام ج.ا.ا. حاکمیت ارزشهای اسلامی در کلیه شئون زندگی و تمامی قوانین و مقررات، اساس و محور کار قرار گرفت.

همچنین برای تامین استقلال اقتصادی جامعه و ریشه کن کردن فقر و محرومیت و برآوردن نیازهای انسان در جریان رشد با حفظ آزادی او، در نظام اقتصادی جدید افزایش تولیدات کشاورزی، دامی و صنعتی که نیازهای عمومی را تامین کند و کشور را به مرحله خودکفائی برساند و از وابستگی برهاند مورد کید واقع شده است. با توجه به مطالب فوق، ضرورت داشت که احکام و قوانین شریعت مقدس اسلام در نظام بانکی نیز جاری شده و آن نظام متناسب با اهداف، سیاست ها و برنامه های اقتصادی دولت، به فعالیت خود ادامه دهد، بدین منظور، مهمترین اقدام عملی حذف ربا از کلیه عملیات بانکی بود.

تعریف ربا

ربا به معنای «زیاده بر اصل» چه به صورت پول و چه به صورت جنس در قرآن مجید صریحاً و مؤکداً منع شده است.

با توجه به اینکه در این مبحث صرفاً آشنایی با عقود اسلامی و بیان خلاصه ای از تعاریف عقود اسلامی که براساس قوانین بانکداری بدون ربا بانکها مجاز به بکار گرفتن سپرده هایی که تحت عناوین سپرده های

کاربرد انواع ابزارهای اعتباری

فعالیت‌های اقتصادی	کوتاه مدت یکساله (سرمایه در گردش)	بیش از یکسال (هزینه های سرمایه ای)
صنعت تولیدی معدن کشاورزی	۱- مشارکت مدنی ۲- جعاله ۳- فروش اقساطی مواد اولیه ۴- قرض الحسنه ۵- سلف ۶- مزارعه (فقط در کشاورزی) ۷- مساقات (فقط در کشاورزی) ۸- خرید دین	۱- مشارکت مدنی ۲- جعاله ۳- فروش اقساطی ماشین آلات و تاسیسات و ابزار کار ۴- قرض الحسنه ۵- اجاره به شرط تملیک ۶- سرمایه گذاری مستقیم ۷- مشارکت مدنی
داخلی بازرگانی واردات صادرات	۱- مشارکت مدنی ۲- مضاربه ۳- جعاله ۴- خرید دین	۱- مشارکت مدنی
خدماتی	۱- مشارکت مدنی ۲- جعاله ۳- خرید دین	۱- مشارکت مدنی ۲- جعاله ۳- اجاره به شرط تملیک ۴- فروش اقساطی ماشین آلات و تاسیسات و ابزار کار ۵- مشارکت مدنی
مسکن و ساختمان	۱- مشارکت مدنی ۲- جعاله	۱- مشارکت مدنی ۲- جعاله ۳- اجاره به شرط تملیک ۴- فروش اقساطی ماشین آلات و تاسیسات و ابزار کار ۵- مشارکت حقوقی ۶- سرمایه گذاری مستقیم
رفع احتیاجات ضروری	قرض الحسنه	قرض الحسنه

انجام شود :

- به منظور خرید و فروش کالا در داخل کشور (بازرگانی داخلی)
 - به منظور خرید و صدور کالا به خارج از کشور به قصد فروش (صادرات)
 - به منظور خرید و ورود کالا از خارج برای فروش در داخل کشور (واردات)

مدت و سود مضاربه

مدت قرارداد مضاربه متناسب با یک دوره خرید و فروش و حداکثر یکسال می باشد . در در موارد استثنایی بانک نسبت به به افزایش مدت مضاربه با مجوز بانک مرکزی اقدام می نماید .

مدت مشارکت حقوقی

مدت مشارکت حقوقی تا استمرار حیات شرکت ادامه دارد ولی با فروش سهام بانک در شرکت های سهامی مدت مشارکت خاتمه می یابد .

فروش اقساطی : تعریف فروش اقساطی

فروش اقساطی عبارتست از واگذاری عین به بهای معلوم به غیر به ترتیبی که تمام یا قسمتی از بهای مزبور به اقساط مساوی یا غیرمساوی در سررسید یا سررسیدهای معین دریافت گردد .

موضوع فروش اقساطی

با توجه به قانون عملیات بانکی بدون ربا ، فروش اقساطی را به سه دسته تقسیم می توان تقسیم نمود :



سود مورد انتظار = مدت به روز × نرخ × مبلغ

۳۶۵۰۰

مشارکت مدنی : تعریف مشارکت مدنی

طبق دستورالعمل اجرایی قانون عملیات بانکی بدون ربا : مشارکت مدنی عبارتست از در آمیختن سهم الشرکه نقدی یا غیرنقدی متعلق به اشخاص حقیقی یا حقوقی متعدد به منظور انتفاع طبق قرارداد .

موضوع مشارکت مدنی

از ماده ۷ قانون عملیات بانکی بدون ربا استنباط می شود که مشارکت مدنی در بخش تولیدی (صنعت معدن و کشاورزی) مسکن و بازرگانی (داخلی صادرات و واردات) و خدماتی کاربرد دارد .

مدت و سود مشارکت مدنی

مدت مشارکت مدنی معمولاً یکساله است ولی در مواردی که برای امور تولیدی ، صنعتی ، معدنی و کشاورزی ، احداث مسکن ، ساختمان و همچنین برای طرح های جدید خدماتی می باشد .

حداکثر مدت سه سال تعیین می گردد و در موارد استثنایی نیز این مدت قابل افزایش است .

سود دریافتی مشارکت مدنی = مدت به روز × نرخ × مبلغ

۳۶۵۰۰

مشارکت حقوقی : تعریف مشارکت حقوقی

یکی از ابزارهایی است که در جهت تامین قسمتی از سرمایه واحدهای تولیدی ، بازرگانی و خدماتی در شرف تاسیس و یا دایر به کار گرفته می شود . به موجب آیین نامه فصل سوم قانون عملیات بانکی بدون ربا مشارکت حقوقی عبارتست از (تامین قسمتی از سرمایه شرکت های سهامی جدید یا خرید قسمتی از سهام شرکت های سهامی موجود)
 مشارکت حقوقی بانک فقط در شرکت های سهامی (عام و خاص) مجاز می باشد .

مشتري می تواند مبلغ سود پیش بینی شده را نقداً بپردازد یا از بانک بخواهد سود را به اصل تسهیلات اضافه کند .

موضوع مشارکت حقوقی

مشارکت حقوقی برای تامین تسهیلات بلند مدت مورد نیاز واحدهای

۱- فروش اقساطی مسکن

بانک ها می توانند به منظور ایجاد تسهیلات لازم در گسترش امر مسکن با هماهنگی وزارت مسکن و شهرسازی واحدهای مسکونی ارزان قیمت به منظور فروش اقساطی یا اجاره به شرط تملک احداث نمایند .

بانک ها قبل از انعقاد قرارداد فروش اقساطی مسکن ، مبلغی را از متقاضیان به عنوان (پیش دریافت) به صورت نقدی اخذ می نمایند . اقساط واحد مسکونی به

صورت مساوی در سررسیدهای معین وصول

می گردد . شش دانگ واحد مسکونی تا پرداخت کلیه مطالبات بانک در وثیقه بانک می ماند . خریدار واحد مسکونی می تواند قبل از سررسیدهای مقرر نسبت به واریز تمام یا قسمتی از بدهی خود اقدام نماید ، در این صورت بانک مکلف است تخفیف لازم را از محل سود متعلقه متناسب با مدت باقی مانده تا سررسید اقساط واریز شده به خریدار اعطا نماید .

۲- فروش اقساطی وسایل تولید ، ماشین آلات و تاسیسات

طبق ماده ۱۱ قانون عملیات بانکی بدون ربا بانک ها می توانند به منظور ایجاد تسهیلات لازم جهت گسترش امور صنعت و معدن ، کشاورزی و خدمات اموال منقول را بنا به درخواست مشتری و تعهد او مبنی بر خرید و مصرف یا استفاده مستقیم مال یا اموال مورد درخواست خریداری نموده و با اخذ تامین به صورت اقساطی به مشتری بفروشند .

اموال موضوع فروش اقساطی بالا شامل وسایلی می شود که عمر مفید آنها بیش از یکسال است . حیوانات زنده مولد نظیر گاو شیرده ، گوسفند داشتنی ، مرغ تخمگذار و زنبور عسل از جمله وسایل تولید محسوب می شوند . مدت وصول قیمت فروش اقساطی اموال متناسب با حجم تسهیلات اعطایی و قدرت بازپرداخت مشتری تعیین می شود و در هر حال نباید از طول عمر مفید اموال تجاوز نماید . مبداء محاسبه طول عمر مفید ، تاریخ شروع بهره برداری اموال می باشد ، طول عمر مفید حیوانات مولد را معمولاً بانک ها

تا پنج سال محاسبه می کنند ، اموال موضوع معامله به هزینه وام گیرنده به نفع بانک بیمه می گردد .

۳- فروش اقساط مواد اولیه ، لوازم یدکی و ابزار

بانک ها می توانند به منظور ایجاد تسهیلات لازم جهت تامین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی ، مواد اولیه و لوازم یدکی مورد نیاز واحدهای تولیدی را بنا به درخواست این واحدها و تعهد آنها مبنی بر خرید و مصرف مواد اولیه و لوازم یدکی مورد درخواست خریداری و بصورت فروش اقساط به واحدهای مذکور بفروشند .

حیوانات زنده غیر مولد نظیر گاوپروری (گوشتی) ، گوسفند پروری (گوشتی) و مرغ گوشتی در قالب این دسته از تسهیلات فروش اقساطی قرار دارند ، مدت وصول قیمت فروش اقساطی اموال موضوع فروش اقساطی از یک دوره تولید تجاوز نمی کند . معمولاً مدت معاملات اقساطی یک تا دو سال تعیین می گردد . نحوه محاسبه تسهیلات فروش اقساطی بشرح زیر است :

برای اقساط ماهانه : سود پیش بینی شده = $(۱ + \text{مدت}) \times \text{نرخ} \times \text{مبلغ}$
۲۴۰۰

برای اقساط با فاصله دو ماهه : سود پیش بینی شده = $(۲ + \text{مدت}) \times \text{نرخ} \times \text{مبلغ}$
۲۴۰۰

برای اقساط با فاصله شش ماهه : سود پیش بینی شده = $(۶ + \text{مدت}) \times \text{نرخ} \times \text{مبلغ}$
۲۴۰۰

برای محاسبه جریمه تاخیر : جریمه تاخیر = $\text{مدت به روز} \times (۶ + \text{نرخ}) \times \text{مبلغ}$
۳۶۵۰۰

اجاره به شرط تملیک : تعریف اجاره به شرط تملیک

اجاره به شرط تملیک عقد اجاره ای است که در آن شرط می شود مستاجر در پایان مدت اجاره در صورت عمل به شرایط قرارداد عین مستاجره را مالک گردد .

موضوع اجاره به شرط تملیک

طبق ماده دوازده و قسمتی از ماده ده قانون عملیات بانکی بدون ربا بانک ها می توانند واحدهای مسکونی و همچنین اموال منقول و غیرمنقول امور خدماتی ، کشاورزی ، صنعتی و معدنی را بنا به درخواست مشتری و تعهد او مبنی بر انجام اجاره به شرط تملیک و استفاده خود خریداری و به صورت اجاره به شرط تملیک به مشتری واگذار نمایند .

بانک ها قبل از عقد قرارداد حداقل ۲۰ درصد قیمت تمام شده اموالی را که در این قالب واگذار می کنند بابت قسمتی از مال الاجاره پیش دریافت می کنند . میزان مال الاجاره با در نظر گرفتن قیمت تمام شده و سود مورد انتظار بانک تعیین می گردد . مال الاجاره به اقساط مساوی یا غیرمساوی دریافت می گردد .

مدت و سود اجاره به شرط تملیک :

حداکثر مدت اجاره به شرط تملیک اموال منقول و غیر منقول از طول عمر مفید عین مستاجر تجاوز نمی کند . تاریخ شروع بهره برداری ، مبداء محاسبه طول عمر مفید اموال مورد اجاره خواهد بود . چنانچه کلیه اقساط مال الاجاره طبق قرارداد پرداخت شود بانک عین مستاجره را به مستاجر انتقال می دهد ، اقساط و سود اجاره به شرط تملیک به شیوه زیر محاسبه می شود :

$$\text{سود پیش بینی شده} = (۱ + \text{مدت}) \times \text{نرخ} \times \text{سود} \times \text{مبلغ}$$

$$\text{مبلغ اقساط} = \text{مدت} \times \% \text{ سود پیش بینی شده} + \text{اصل تسهیلات}$$

معاملات سلف : تعریف معاملات

سلف

معاملات سلف عبارتست از پیش خرید محصولات واحدهای تولیدی به قیمت معین .

معامله سلف یا پیش خرید نقدی محصولات یکی از روش های تامین بخشی از سرمایه در گردش واحدهای تولیدی می باشد .

موضوع معامله سلف

موضوع معامله سلف پیش خرید نقدی محصولات واحدهای تولیدی در بخش های صنعت ، معدن و

کشاورزی می باشد . کالای موضوع معامله سلف باید

در زمان تحویل سهل البیع بوده و فاسد شدنی نباشد .

متقاضی معامله سلف باید شرایط زیر را داشته باشد :

۱- پیش فروش کننده کالا واحد تولیدی در بخش های صنعت ، معدن و کشاورزی باشد .

۲- راساً تولید کننده کالای مورد سلف باشد .

۳- وسایل و امکانات تولید کالای مورد معامله را داشته باشد .

مدت معامله سلف :

مدت زمان تحویل کل محصولات مورد معامله از تاریخ

انجام معامله معادل یک دوره تولید حداکثر تا یکسال می باشد .

شیوه محاسبه سود تسهیلات سلف بشرح زیر است :

مبلغ پیش خرید = کل مبلغ

$$[\text{مدت (روز)} \times \text{نرخ} + ۱]$$

۳۶۵

جعاله : تعریف جعاله

به موجب قانون مدنی جعاله عبارتست از التزام شخص به اداء اجرت معلوم در مقابل عملی اعم از اینکه طرف معین باشد یا غیر معین . طبق ماده ۵۶۲ قانون مذکور ملتزم را جاعل و طرف را عامل و اجرت را جعل می گویند. دستورالعمل اجرایی جعاله در تعریف جعاله آورده است که جعاله عبارتست از التزام شخص (جاعل) یا (کارفرما) به ادای مبلغ یا اجرت معلوم (جعل) در مقابل انجام عملی معین طبق قرارداد . طرفی که عمل را انجام می دهد (عامل) یا (پیمانکار) نامیده می شود .



اجاره به شرط تملیک عقد اجاره ای است که در آن شرط می شود مستاجر در پایان مدت اجاره در صورت عمل به شرایط قرارداد عین مستاجره را مالک گردد

موضوع جعاله

به استناد قانون عملیات بانکی بدون ربا بانک ها می توانند به منظور ایجاد تسهیلات لازم برای گسترش امور تولیدی، بازرگانی و خدماتی مبادرت به جعاله نمایند. معمولاً بانک ها از عقد جعاله در امور تولیدی خودداری می کنند و بیشترین عقد جعاله در بخش مسکن صورت می گیرد.

مدت و سود جعاله

جعاله در زمره تسهیلات کوتاه مدت است که بانک برای گسترش امور تولیدی، بازرگانی و خدماتی با اشخاص حقیقی و حقوقی نسبت به انجام آن اقدام می نماید. مدت انجام و تصفیه مطالبات ناشی از جعاله حداکثر تا دو سال است. اقساط و سود جعاله به شیوه زیر محاسبه می شود:

سود پیش بینی شده =

$$(1 + \text{مدت}) \times \text{نرخ سود} \times \text{مبلغ}$$

۲۴۰۰

مبلغ اقساط = مدت % سود پیش بینی شده + اصل تسهیلات

قرض الحسنه : تعریف قرض الحسنه

قرض الحسنه عقدی است که به موجب آن بانک (به عنوان قرض دهنده) مبلغ معینی را طبق شرایط مقرر به اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی (به عنوان قرض گیرنده) به قرض واگذار می نماید.

موارد اعطای قرض الحسنه

- ۱- تامین وسایل، ابزار و سایر امکانات لازم برای ایجاد کار جهت کسانی که فاقد این گونه امکانات می باشند در شکل تعاونی.
- ۲- کمک به امر افزایش تولید یا تاکید بر تولیدات کشاورزی، دامی و صنعتی متعلق به اشخاص حقیقی و یا حقوقی برای:
 - الف- جلوگیری از توقف کارگاه ها و واحدهای تولیدی.
 - ب- راه اندازی کارگاه ها و واحدهای تولیدی راکد.
 - ج- توسعه کارگاهها و واحدهای تولیدی کوچک در شهرهای کوچک و روستاها.
 - د- در مواردی که تامین نیاز کارگاه یا واحد تولیدی از طریق سایر تسهیلات امکان پذیر نباشد.
 - ۳- رفع احتیاجات ضروری اشخاص حقیقی.

مدت و سود قرض الحسنه

میزان قرض الحسنه اعطایی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مدت بازپرداخت آن متغیر است و شروع اولین قسط قرض الحسنه رفع احتیاجات ضروری یک ماه پس از پرداخت قرض الحسنه می باشد. در مجموع در برخی موارد حداکثر ۵ سال و درخصوص احتیاجات شخص حقیقی حداکثر ۳ سال است. دارندگان حساب های سپرده قرض الحسنه در استفاده از تسهیلات مذکور از اولویت برخوردار هستند. از تسهیلات قرض الحسنه پرداختی، فقط کارمزد دریافت می شود که میزان آن ۴ درصد است. در صورت دیرکرد اقساط پرداختی، نرخ دیرکرد آن ۱۲ درصد خواهد بود.

شیوه محاسبه کارمزد قرض الحسنه به شرح زیر است: کارمزد دریافتی: مدت به ماه × نرخ (کارمزد) × مبلغ

۱۲۰۰

مساقات : تعریف مساقات

بانک ها می توانند به منظور افزایش بهره وری و تولید محصولات کشاورزی، باغات و درختان مثمری را که مالک عین و یا منفعت آنها بوده یا به هر عنوان، مجاز در تصرف و بهره برداری از آنها باشند به مساقات بدهند. همچنین بانک ها می توانند عوامل لازم نظیر آب، سم، کود و وسیله حمل و نقل را در قالب مساقات تامین نمایند.

مدت مساقات

حداکثر مدت مساقات یکسال می باشد، اما در صورتی که مدت یکسال برای برداشت ثمره کافی نباشد مدت قرارداد به نحوی تعیین می گردد که ثمره حاصل گردد. مثلاً مدت تسهیلات برای ذرت یا گندم حداقل ۶ ماه و حداکثر یکسال و برای درختان گلابی یا خرما و درختان صنعتی مانند صنوبر به ترتیب ۳ و ۵ و ۷ سال می باشد. شیوه محاسبه سود مساقات به شرح زیر است:

$$\text{سود پیش بینی شده} = \text{مدت به روز} \times \text{نرخ (سود)} \times \text{مبلغ}$$

۳۶۵۰۰

مزارعه : تعریف مزارعه

مزارعه عقدی است که به موجب آن یکی از طرفین، زمین مشخصی را برای مدت معین به طرف دیگر می دهد تا آن را زراعت نموده و حاصل را تقسیم کند. طرف اول مزارع و طرف دیگر عامل نامیده می شود.

موضوع مزارعه

مزارعه یکی از روش های تامین عوامل تولید و نیازهای مالی کوتاه مدت در بخش کشاورزی است. بانک ها می توانند به منظور افزایش بهره وری و تولید محصولات کشاورزی به عنوان مزارع، اراضی مزروعی خود را که ملک آنها یا ملکی باشد که به هر عنوان، مجاز در تصرف و بهره برداری از آن باشند طبق قرارداد، به مزارعه واگذار نمایند. همچنین می توانند علاوه بر زمین عوامل دیگر نظیر آب، بذر، کود، سم، وسایل و ابزار تولید و وسایل حمل و نقل را تامین نمایند.

مدت مزارعه

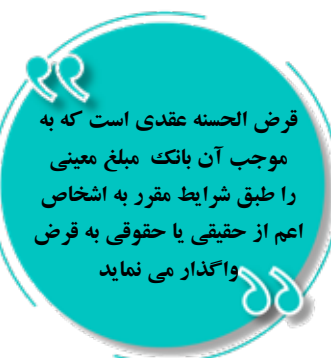
مدت عقد مزارعه حداکثر یکسال می باشد اما در صورتی که دوره زراعی زراعت بیش از یکسال باشد مدت مزارعه در حد یک دوره زراعی خواهد بود. روش محاسبه سود در عقد مزارعه به شرح زیر می باشد:

$$\text{روش روزشمار سود} = \text{مدت به روز} \times \text{نرخ (سود)} \times \text{مبلغ}$$

۳۶۵۰۰

$$\text{روش ماه شمار سود} = \text{مدت به روز} \times \text{نرخ (سود)} \times \text{مبلغ}$$

۲۴۰۰



آقای عبدالله دارایی مدیر کل اداره کار تعاون و رفاه اجتماعی استان البرز

۴۰ درصد کاندیداها در جشنواره تعاونی های برتر از استان البرز هستند



های مختلف از جمله رده های تولیدی، خدماتی، توزیعی، مسکن، دانش بنیان، مدل های موفق توسعه روستایی و... است که مورد تقدیر قرار خواهند گرفت. تقدیر از تعاونی ها پس از بررسی کمیته تحقیق استان و ارزیابی شاخص ها و مواردی که مدنظر وزارت خانه و دولت است، از استان به ملی انتقال یافته و پس از مرور در ستاد وزارتخانه و پایشی که در وزارتخانه صورت خواهد گرفت تعاونی های برتر معرفی خواهند شد. بنابراین ملاک اصلی تشخیص و ارزیابی نهایی تعاونی های برتر توسط تیم کارشناسی دولت صورت خواهد گرفت.

شعار امسال حکمرانی مردم قرار داده شده است

حمایت و پشتیبانی از شرکتهای تعاونی تاثیر به سزایی در افزایش نقش مردم در اقتصاد دارد

دارایی افزود: حمایت و پشتیبانی از شرکتهای و تعاونی ها در حوزه های مختلف تاثیر به سزایی در افزایش نقش مردم در اقتصاد دارد و مطمئناً فرصتی مناسب را به جهت توزیع عادلانه ثروت، کاهش بیکاری و همچنین توسعه اقتصادی به همراه دارد. تعاونی ها به عنوان یک فرهنگ غنی و پربار در سایه اهتمام و خدمات شایسته در تقویت تولید ملی، کار آفرینی و جذب سرمایه می توانند روند توسعه را تسریع بخشیده و با بهره مندی از مشارکت مردم به نقاط مطلوب از سطح اقتصادی

آقای عبدالله دارایی مدیر کل اداره کار تعاون و رفاه اجتماعی استان البرز طی نشست با خبرنگار مهیا در خصوص هفته تعاون، ضمن تبریک به مناسبت فرا رسیدن این ایام عنوان کرد: پاسداشت و نکوداشت مقام تعاون کشور، از آن جهت که در کتاب آسمانی ما از آن یاد شده دارای ارزش و جایگاه بالایی است و لذا شعار امسال ما به مناسبت این ایام حکمرانی مردم در بخش تعاون است. در هفته بزرگداشت تعاون برنامه هایی تدارک دیده شده است که به معرفی تعاونی های برتر در سطح ملی و استانی پرداخته و از تعاونی های برتر استان تقدیر شایسته به عمل خواهد آمد.

پایه و اساس تعاونی ها مردم هستند

با توجه به اینکه مردم بخش اصلی تعاونی ها هستند شعار امسال را حکمرانی مردم قرار داده و در استان البرز به نسبت جمعیت فعال تعاونی ها، طبق گزارشی که وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام نموده در کشور رتبه نخست را برای ثبت نام تعاونی های برتر داشتیم. که رقمی معادل ۲۰۰ تعاونی یعنی ۴۰ درصد از تعاونی های کاندید در جشنواره از استان البرز هستند. یکی از برنامه هایی که توسط اداره کل استان البرز در هفته تعاون صورت خواهد گرفت، تجلیل از تعاونی های برتر در گروهها و خوشه

دست پیدا کنند.

مدیرکل اداره کار و تعاون در ادامه سخنان خود گفت: تعاونی‌ها در استان البرز و در کل کشور به عنوان یک نماد مهم مشارکت مردمی در جنبه‌های مختلف اجتماعی، سیاسی و از همه مهمتر اقتصادی همواره در توسعه و پیشرفت همه جانبه کشور نقش بی بدیلی را بر عهده داشته‌اند.

دارایی افزود: ضمن گرامیداشت ایام تعاون از تمامی تعاونگران و فعالان این عرصه به دلیل تلاشها و خدمات شایسته‌ای که در این بخش اقتصادی در استان البرز به جهت توسعه فرهنگ والا و ارزشمند تعاون و ایجاد اشتغال در این بخش بر عهده داشته‌اند، قدردانی نموده و امیدواریم با باور به نقش و جایگاه خود در همبستگی و ایجاد امکانات در ارتقای بهبود سطح کیفی زندگی مردم و اشتغال زایی پرقدرت عمل کرده و با تجمع سرمایه‌های کوچک و بالا بردن سطح عدالت اجتماعی و شکوفایی اقتصادی و مدیریت بهینه در توسعه استان البرز مشارکت نموده تا بستر ارتقا و پیشرفت اقتصادی روز به روز فراهم گردد.

البرز رتبه ۵ اشتغال را به خود اختصاص داده است

وی اشاره کرد: با توجه به امکانات فراهم شده در بخش تعاون، کلیه فعالان اقتصادی استان البرز می‌توانند با مشارکت در ایجاد و توسعه

تعاونی‌ها برای بهبود بخش تولید و کارآفرینی و پویایی اقتصاد وارد عرصه شوند. در این راستا استان البرز با کسب رتبه پنجم در حوزه اشتغال توانسته به جایگاه در خور و شایسته‌ای دست یابد. و ارزیابی در بخشهای کارآفرینی، اشتغال اتباع خارجی، سیاستگذاری، مشاغل خانگی، سرمایه‌گذاری و کارپایی صورت گرفته است.

ایشان در ادامه این گفتگو خاطرنشان کرد: مشکلات ناشی از عدم رعایت مقررات و قوانینی که باید مورد عنایت تعاونگران باشد متأسفانه در برخی از مواقع با بی‌مبالاتی از سوی آنان در به کارگیری قوانین و بخشنامه‌ها مشکلاتی را فراهم می‌کند. اما این موضوع تنها به تعداد محدودی از تعاونیها برمی‌گردد، و از یک هزار تعاونی فعال در استان البرز، فعالیت بیشتر این تعاونی‌ها مطابق با قوانین وضع شده صورت گرفته و فعالیت آنان بر طبق قانون قابل قبول است. تنها تعداد اندکی از تعاونی‌ها عمدتاً در بخش مسکن با مشکلاتی مواجه هستند. این مسئول عنوان کرد: به یاری خداوند متعال و با راهنمایی و هدایت عملکرد معدود تعاونی‌هایی که دارای مشکل در تعهدات خود هستند در مسیر قانون قرار گرفته و به مرور مشکلات آنان مرتفع خواهد شد.

تعاونی‌ها در استان البرز و در کل کشور به عنوان یک نماد مهم مشارکت مردمی به حساب می‌آیند

۷۰۰ رشته در حوزه مشاغل خانگی به فعالیت مشغول هستند

عبدالله دارایی در خصوص مشاغل خانگی و تسهیلاتی که در این





زمینه تخصیص می یابد نیز طی سخنان خود افزود: مشاغل خانگی به عنوان جنس کار از نوع مردمی، دارای یک سری تسهیلات مشخص و منحصر به فرد است.

در حوزه مشاغل خانگی بالغ بر ۷ دستگاه اجرایی که مجوز صادر می کنند به عنوان سهم آن دستگاه دیده می شود. اعتباراتی نیز در کشور وجود دارد تحت عنوان اعتبارات و تسهیلات تکلیفی اشتغالزایی در قالب مشاغل خانگی، که توسط نظام بانکی کشور بین دستگاههای اداری کشور توزیع و با توجه به سهم مشخص شده هر دستگاه نسبت به معرفی افراد به اداره کل کار و تعاون اقدام می شود.

دست یافتن به تسهیلات مشاغل خانگی در صورتی امکان پذیر است که فرد مجوزات لازم جهت راه اندازی کسب و کار خرد در حوزه مشاغل خانگی را کسب کرده باشد. که ۷۰۰ رشته مشاغل خانگی

در حال فعالیت هستند که این مشاغل بین ۷ دستگاه اجرایی مرتبط با مشاغل خانگی تقسیم شده و طی اعتباری که به آنان داده شده به اداره کل معرفی و در نهایت از طریق اداره کار تعاون و رفاه اجتماعی تصویب و جهت دریافت تسهیلات به بانک معرفی خواهند شد.

به کارگیری اتباع خارجی غیر مجاز در صنوف مختلف ممنوع است

آقای دارایی در پاسخ به سوال در خصوص به کارگیری اتباع خارجی به جای کارگران ایرانی در مشاغل مختلف و چگونگی جلوگیری از این موضوع توسط اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی البرز و اینکه با خاطیان در این زمینه چه برخوردی صورت خواهد گرفت؟ اظهار داشت: طبق قانون، به کارگیری اتباع غیر مجاز در صنایع و صنوف مختلف ممنوع، و در صورت استفاده از نیروی کار خارجی غیر مجاز توسط کارفرما منجر به تذکرات و جریمه نقدی خواهد شد. اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی به عنوان یکی از اعضای کمیسیون های مبارزه با اتباع به ریاست استانداری است. بنابراین طبق قانون منع به کارگیری نیروهای خارجی بیگانه با بازرسی های صورت گرفته از طرف بازرسان کار در مشاغل و صنوف مختلف در صورت رویت تخلف، نسبت به اجرای قانون و جریمه، کارفرمای خاطی اقدام خواهند کرد.

به کارگیری اتباع خارجی غیر مجاز در صنوف مختلف ممنوع است



عادل مصدقی دو گاهه مدیر تعاون روستایی البرز :

استان البرز در شاخص استفاده از دانش و فن آوری سرآمد است

نهال، تولید محصولات گلخانه ای و تولید بیش از ۶۰۰ هزار تن از محصولات دامی توانسته رتبه خوبی را نصیب استان نماید. همچنین محصولات تولیدی استان هم از کیفیت و هم سلامت مناسبی برخوردار است و با امکانات و زیر ساختهای موجود استان به ویژه فرودگاه بین المللی و منطقه ویژه اقتصادی پیام امکان تبادلات اقتصادی در این حوزه به خوبی فراهم است.



عادل مصدقی دو گاهه مدیر تعاون روستایی البرز در گفتگوی اختصاصی خود با خبرنگار مهیا ضمن تبریک فرا رسیدن هفته تعاون به تعاونگران استان و کشور از خدمت بی شائبه آنان به اقتصاد، صنعت و کشاورزی قدردانی کرده و گفت تعاونگران توانسته اند در تمام زمینه های اقتصادی قدمهای مهم و ثمر ثمری را بردارند. وی در ادامه افزود: مدیریت تعاون روستایی استان البرز با انتزاع استان البرز از تهران در سال ۱۳۸۹ تشکیل شده که دارای ۳

اداره در شهرستان کرج، ساوجبلاغ و نظرآباد است. استان البرز در ۷ شهرستان عملیات کنترل، نظارت، حمایت از ۸۱ تشکل فعال در سطح استان را بر عهده دارد.

بالا بردن جایگاه تعاون استان البرز نزد مسئولان دولتی استان و کشور

مصدقی در ادامه به برنامه هایی که در سال آتی مد نظر دارد تا جهت تقویت تشکل های استان صورت گرفته تا بتوان به بهترین نحو از ظرفیتهای استان و توانمندی های تشکل ها صورت بگیرد اظهار داشت: اولین برنامه حمایت وزیر جهاد کشاورزی و دولت از تشکل ها صورت گرفته تا کاربردست تشکل ها سپرده شود. طبق فرمایشان مقام معظم رهبری و اصل ۱۴۴ قانون اساسی واگذاری حقوق دولتی با اولویت تعاونی ها مد نظر است.

اولین اقدام اداره تعاون روستایی البرز در این است که تعاونی ها و مجامع را با افراد توانمندی که در ارکان شرکت قرار می گیرند به عنوان مدیر عامل و بازرس در راس قرار بگیرند. همچنین ارتباط قوی و موثری بین شبکه استانی با سایر استانها صورت گرفته و ارتباط موثری با اتحادیه های ملی و شبکه ای کارآمد، پر توان، هدفمند و منسجم در پیشبرد اهداف سازمانی کار کنند. این موضوع باعث بالا بردن قدرت تعاون خواهد شد.

بالا بردن جایگاه تعاون نزد مسئولان دولتی استان و کشور از دیگر اهدافی است که در نظر گرفته شده تا با پیوند دادن تشکل ها با نهادهای مرتبط بتوانیم جایگاه اصلی تعاونی ها را بهبود بخشیم.

این مسئول در ادامه اظهار داشت: یکی از دلایل مهم استراتژیکی بودن استان البرز این است که اکثر مراکز تحقیقاتی، علمی، دانشگاهی در حوزه کشاورزی مهمتر از همه مراکزی که زیر نظر وزارت جهاد کشاورزی اداره می شوند همه در استان البرز قرار گرفته و نزدیک بودن این استان با تهران توانسته ظرفیت مناسبی را به جهت ارتباطات، برای تولید کنندگان فراهم نماید. از دیگر مزایایی که می توان به آن اشاره کرد این است که تعداد تشکل های تخصصی کشاورزی آن از تعداد شرکتهای روستایی عمومی که از همه اصناف در آن حضور دارند بیشتر است.

وی ادامه داد: استان البرز به دلیل موقعیت مناسب از جهت بازار مصرفی آن و دسترسی به میادین تره بار تهران و همچنین نزدیک بودن به بازارهای اصلی مصرفی در البرز موجبات آن را فراهم ساخته تا تولید کنندگان از این موقعیت بهترین بهره مندی را داشته و محصولاتشان با قیمت مناسب و فاصله زمانی کم از مزرعه تا بازار فروش به راحتی به دست مصرف کننده برسد.

همکاری و سرمایه گذاری مشترک دو استان البرز و پنزا روسیه در بخش کشاورزی

مدیر تعاون روستایی البرز در ادامه سخنان خود به همکاری و سرمایه گذاری مشترک دو استان البرز و پنزا روسیه در بخش کشاورزی اشاره و عنوان کردند: توسعه روابط بین دو استان در حوزه کشت فرا سرزمینی، برگزاری نمایشگاه برای حضور شرکتهای حوزه کشاورزی استان البرز برای عرضه محصولات کشاورزی ایرانی و بررسی موضوع واردات نهاده های دامی و همچنین آمادگی کامل تشکلهای تحت پوشش تعاون روستایی استان البرز را جهت برقراری تعامل و همکاری دو جانبه با نماینده تجاری روسیه در زمینه های کشاورزی در استان البرز و استان پنزا اعلام نمودند.

وی افزود: با توجه به اینکه در استان پنزا یک میلیون ۳۴۰ هزار نفر فعالیت می کنند، اما اعلام آمادگی کرده اند تا برای خرید محصولات کشاورزی ایران و دایر کردن امکانات نمایشگاهی برای حضور تولید کنندگان در این حوزه اقدامات لازم صورت گیرد و امکانات خوبی برای فعالیتهای اقتصادی و تجارت بین دو استان بوجود آمده، به طوری که با تولید سالانه ۵/۲ میلیون تن غلات شامل گندم، ذرت، جو و سویا می توانیم بخشی از نیاز استان البرز به نهاده های دامی را تامین کنیم.

استان البرز در شاخص استفاده از دانش و فن آوری سرآمد است

مهندس مصدقی ادامه داد: استان البرز در این سالها به علت محدودیتهای منابع آبی برای تولید محصولات علوفه ای و تامین خوراک دام با مشکلاتی روبه رو بوده است. بنابراین با استفاده از تشکلهای بخش کشاورزی می توان از حداکثر ظرفیتهای موجود استان برای همکاری های مشترک با کشور روسیه بهره مند شد.

وی گفت: استان البرز در شاخص استفاده از دانش و فن آوری سرآمد است و ظرفیتهای بخش کشاورزی در تولید محصولات کشاورزی به ویژه استفاده از تکنولوژی روز دنیا در حوزه تولید بذر، نشاء و



مهارت نرم

«جرات‌ورزی»

ASSERTIVENESS

دکتر مهدی رفعتاری

صدایتان را بالا ببرید. دستتان شروع کند به لرزیدن و گلویتان خشک شود. لهجه شهرستانیان هم که کمرنگ شده در این حالت عصبیت ناخودآگاه برگردد و حرف زدن هم برایتان دشوار شود! کار تا دست به یقه شدن پیش برود و منتظر باشید بقیه شما را جدا کنند. و در نهایت با تهدید و ناسزاگویی آنجا را ترک کنید.

گام دوم - بعدش با خود بگویید خوب کاری کردم که یارو را سر جایش نشاندم. من نمیگذارم کسی زور بگوید و به او فهماندم کارش درست نبوده است. یک نقابی از شجاعت و حامی حقوق ضعیفان هم جلوی صورت می‌گیرید تا حالتان بد نشود.

گام سوم - اما بعدش از رفتار خشن و کلام خود پشیمان شوید. دنبال راهی باشید که شرایط را به قبل برگردانید ولی در اغلب موارد آب رفته به جوی برنمی‌گردد. ترجیح می‌دهید از آن رابطه خارج شوید یا در معرض قرار نگیرید و رابطه را با همان سطح تعارض ادامه دهید.

راه حل چیست؟

ما در هر دو سناریو به این موقعیت، به شیوه مناسبی پاسخ نداده‌ایم بلکه به صورت واکنشی رفتار کرده‌ایم. اما آیا سناریوی سوم هم می‌تواند وجود داشته باشد؟

بله، بین این دو سناریو یک نوار باریکی است که می‌توانیم روی آن قرار بگیریم. این نوع پاسخ، مانند عملیات بندبازی است که اگر کمی به یکی از دو سمت حرکت کنیم سقوط می‌کنیم. این مهارت بندبازی در رفتار را اصطلاحاً «جرات‌ورزی» یا «جرات‌مندی» می‌گوییم.

برای اینکه موضوع را پیش ببریم ابتدا این سناریو را در نظر بگیرید: برای شما هم حتماً پیش آمده که در یک موقعیت قرار گرفته‌اید که کسی حقوق شما را ضایع کرده یا رفتار نامناسبی داشته است. مثلاً در یک صف ترتیب را رعایت نکرده تا چالش‌های دشوارتری مثل مسایل مالی و عاطفی رخ داده است.

در واکنش اول به این سناریو:

گام اول - شما به این نتیجه رسیده‌اید که حرفی نزنید، تعارضی نداشته باشید و به اختلاف دامن نزنید.

گام دوم - بعدش هم به خود گفته‌اید که بین چقدر بزرگواریم و سعه صدر دارم و اصلاً به این چیزها و این آدم‌ها اهمیت نمی‌دهم. درواقع یک نقاب خوش‌آب‌ورنگ ساخته‌اید که حالتان بد نشود.

گام سوم - اما بعدش یک ندای درونی‌تر در شما به فریاد درآمده که باید حق را می‌گرفتی! چقدر ترسو و بی‌عرضه هستی که می‌گذاری حق را بخورند! دچار خودسرزنش‌گری شده‌اید که دوباره فلان و بهمان می‌کنم و در اولین فرصت به حسابش می‌رسم و کینه‌تان سرریز می‌شود اما بعدش هم کاری نمی‌کنید و آن آدم دوباره هم در موقعیت بعدی کلاه دیگری سرتان می‌گذارد.

در واکنش دوم به این سناریو:

گام اول - غیر از این سناریوی پرتکرار، در همین موقعیت ممکن است طور دیگری رفتار کنید. شروع کنید به داد و بیداد کردن و

تایید نشود و یا اینکه دیگر مورد احترام و دوست‌داشتنی نباشد و این موضوع باعث شود که به انفعال کشیده شود و نقاب بزند در حالیکه فارغ از این موضوع نظر دیگری دارد.

همین موضوع باعث می‌شود که مهارت «نه شنیدن» هم کاهش پیدا کند و از ترس اینکه پاسخ «نه» دریافت کند فرد درخواست و پیشنهاد خود را بیان نکند یا اینکه در مورد هیجانی که دارد صحبت نکند زیرا نگران است که «او» مورد تایید قرار نگیرد و از آنجا ناشی می‌شود که اشتباهات فرد خود را با درخواستش یا خود را با هیجانش یکی می‌کند

و تایید نشدن درخواستش را برابر با تایید نشدن خودش می‌داند. در حالیکه لازم است تمرین کنیم که این درخواست ماست که مورد تایید قرار نگرفته است و نه خود ما! با این روش تفکیک «درخواست من» از «خود من»، می‌توانم راحت‌تر بدون ترس از نه شنیدن درخواست خودم را بیان کنم.

در مورد هیجان نیز آگاهی به اینکه هیجان در همه ما طبیعی است و ما حق داریم هیجان‌های مختلفی را تجربه کنیم اما طوری که آموزش دیده‌ایم ایستد که با آن راحت نیستیم و به راحتی درباره آن صحبت نمی‌کنیم. مثلاً خشم و غم و انزجار و ترس در ما طبیعی هستند و ما هیجان‌هایمان نیستیم پس حق داریم این هیجان‌ها را داشته باشیم و درباره آن راحت باشیم. نشانه راحت بودن هم این است که بتوانیم درباره آن بدون ترس از مورد قضاوت قرار گرفتن صحبت کنیم.

در مهارت جرات‌ورزی ما به اینکه ابراز و بیان کنیم می‌پردازیم و ممکن است نتیجه آن مورد پسند ما نباشد و این را هم می‌پذیریم که طرف رابطه هم حق دارد درخواست ما را نپذیرد و پاسخ او منفی باشد.

تکنیک‌های ارتقای مهارت جرات‌ورزی -مه آلود کردن (FOGGING)-

در این روش همان گزاره‌ای را که طرف رابطه می‌گوید با تاکید بر اینکه قبول داریم تکرار می‌کنیم البته بخشی از آن را که خشونت کمتری دارد و ما هم قبول داریم. در واقع با این روش مانند رفتن در داخل «مه» موضوع مورد مجادله را کم‌کم ناپدید می‌کنیم و غلظت آن را کاهش می‌دهیم.

مثال (ما فوق و شما):

-گزارش را به موقع نرسوندی و کار ما به مشکل حادی خورده.

+بله درسته! گزارش دو روز دیر شد و می‌دونم مشکل ایجاد شده. (کلمه حاد، حذف شد.)

جرات‌ورزی یا جرات‌مندی یکی از نشانه‌های عملی عزت نفس است. کسی که جرات‌مندی دارد در این ماجرا می‌تواند بدون اینکه وارد انفعال شود و کاری نکند یا اینکه وارد خشونت شود و نتواند موقعیت را مدیریت کند یک راه سومی را در پیش می‌گیرد که بتواند مساله را بدون انفعال و پرخاش بطور بالغانه حل کند.

این مهارت کلیدی در رفتار کاملاً آموختنی است و ما از مشاهده رفتار دیگران آن را می‌آموزیم. از آنجایی که رفتار جرات‌مندانه در محیط ما کمتر رخ می‌دهد قاعدتاً منبع یادگیری ما دو سناریوی دیگر است.



مناسب‌ترین سن برای یادگیری جرات‌مندی دوره کودکی و نوجوانی است و البته در بزرگسالان هم با توجه و مراقبت رفتار و تمرین و تکرار و تکرار و تکرار، قابل اکتساب است. تکنیک‌های جرات‌مندی به ما کمک می‌کند که بتوانیم بدون پایمال کردن حقوق دیگران از حق خود دفاع کنیم و با عزت نفس، ابراز وجود کنیم.

جرات‌ورزی چیست؟

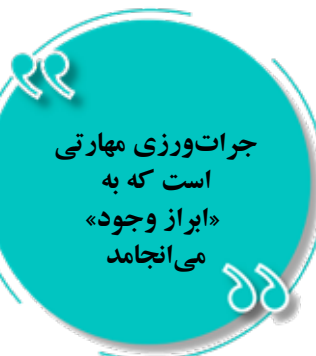
جرات‌ورزی یعنی حقوق، آرزوها، خواسته، نیازها و تمایلات خودتان و دیگران را در نظر بگیرید و آن را به شیوه مناسبی بیان کنید تا کیفیت ابراز افکار و هیجان شما بهبود پیدا کند. جرات‌ورزی یعنی دیگران را تشویق کنید که نسبت به دیدگاه‌ها، آرزوها و احساسات خود گشوده و صادق باشند و در نتیجه هر دو طرف مقابل به شیوه‌هایی مناسب رفتار کنند و در نهایت کیفیت روابط بین فردی بهبود یابد.

جرات‌ورزی مهارتی است که به «ابراز وجود» می‌انجامد. ممکن است در فرهنگ عامیانه این عبارت به صورت منفی بیان شود و یا برای نکویش و تحقیر مورد استفاده قرار گیرد مثلاً گفته شود که فلانی در جلسه ابراز وجود می‌کند یا به فرزندمان قبل از مهمانی بگوییم که: اونجا رفتیم بشین سر جات و ابراز وجود نکن!

اما ابراز وجود در تست سنجش هوش هیجانی یکی از ابعاد ۱۵ گانه هوش هیجانی است و داده‌هایی که ما تاکنون این تست‌ها را جمع‌آوری کرده‌ایم نشان می‌دهد در این مولفه امتیاز نسبتاً پایینی افراد کسب می‌کنند و یکی از دلایل می‌تواند همین لیبیل‌گذاری منفی بر روی این مفهوم باشد!!!

موانع جرات‌ورزی

شاید ریشه‌ای‌ترین مانع جرات‌ورزی کمبود عزت نفس باشد زیرا فرد از اینکه خود را ابراز کند نگران است که مورد قضاوت قرار گیرد و



کن به جایی نمی‌رسی و وارد داستان او نمی‌شوی.

پرس و جو کردن (مثبت یا منفی)

در این تکنیک شما با یک سوال به کسی که درباره موضوعی اظهار نظر می‌کند به او کمک می‌کنید که جزئیات بیشتری را مطرح کند و بهتر بتوانید او را بشنوید و با او همدلی کنید.

مثال (همکاران و شما):

- کارها به موقع انجام نشد و تو هم به کمکی به من نکردی.

+ کدوم قسمتش رو

می‌تونستم کمک کنم.

- حداقل قسمت خودتو

می‌تونستی جمع کنی که

دیر نشه.

+ توی قسمت خودم چه

کاری رو می‌تونستم سریع

انجام بدم منم منتظر گزارش

واحد مالی بودم.

- خب اگه دیر رسید و کار

رو به من رسوندی خیلی

خوب بود.

+ آره ممنونم بهم بگو چه

جوری بتونم بازم بهتر انجامش بدم؟

(دو تا پاسخ اول پرس و جوی منفی بود که

جزئیات مساله مشخص بشود و موضوع سو تفاهم

برطرف شود و در پاسخ آخر پرس و جوی مثبت

برای قسمتی که باز هم می‌تواند بهتر انجام شود).



انفعال



جرات ورزی



پرخاشگری

برای ابراز و نتیجه گرفتن از درخواست خود با هر پاسخی که از طرف مقابل داده می‌شود شما مجدداً همان موضوع را تکرار می‌کنید

- حالا من باید جواب شصت نفر رو بدم!

+ می‌دونم که کار سخته جواب آدما رو دادن. (تعداد زیاد و عدد

شصت که برای بزرگنمایی بود، کم شد)

پافشاری (STUCK RECORD)

برای ابراز و نتیجه گرفتن از درخواست خود با هر پاسخی که از طرف

مقابل داده می‌شود شما مجدداً همان موضوع را تکرار می‌کنید. می

تواند همان موضوع را به بیان های مختلف به زبان بیاورید. وارد

حاشیه هایی که طرف رابطه

ممکن است بخواهد شما را

بکشاند هم نمی‌شوید.

مثال (مشتری و شما):

- کالای شما معیوب تحویل

شده و باید پس بگیریش.

+ کالا موقع تحویل تست

شده و سالم تحویل شما

داده شده.

- نخیر موقع تست هم معلوم

نیود که درست بوده یا نه؟

+ شما برگه تست رو تایید

کردین و موقع تحویل کار

میکرده.

- باید پس بگیرین اگه نه شکایت می‌کنم.

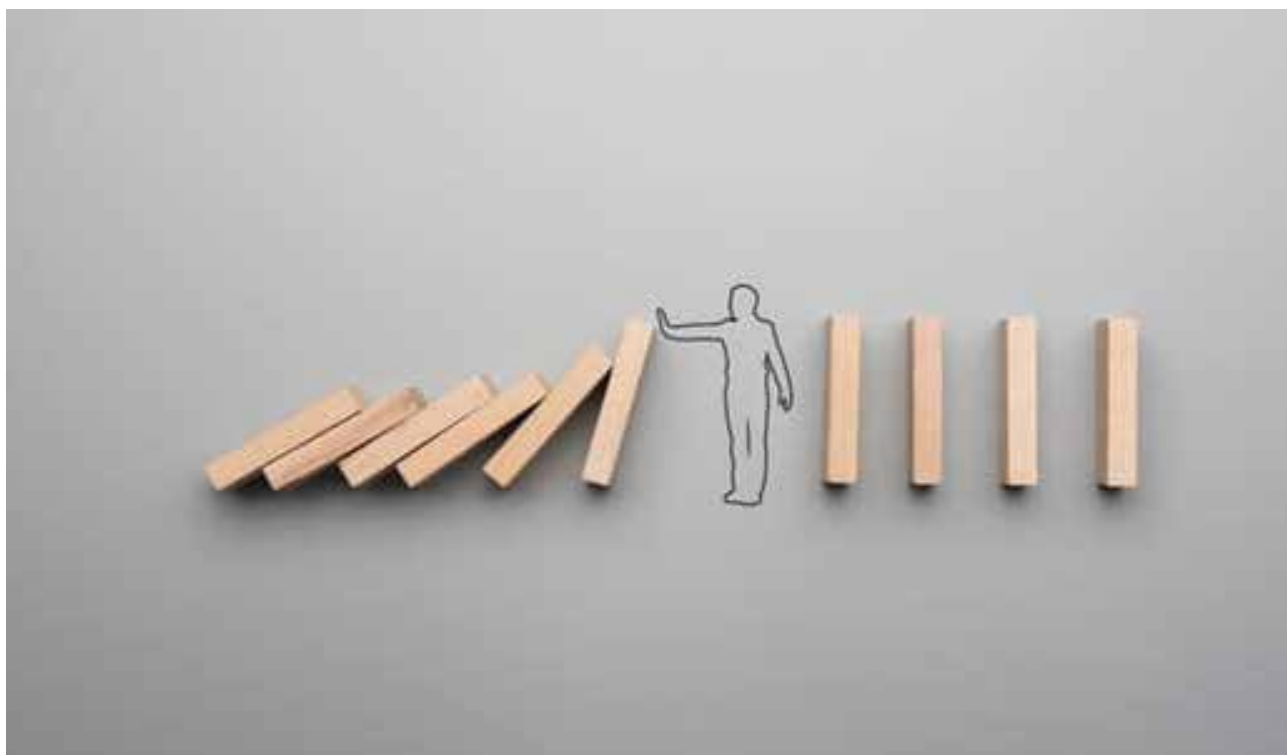
+ ما درقبال محصول تا وقتی که تحویل بشه

پاسخگو هستیم و موقع تحویل کالا سالم بوده.

(شما در این مکالمه توضیح و توجیه اضافه

نمی‌آورید یا در پاسخ آخر نمی‌گویید خب شکایت





کاردهای جرات ورزی ابراز موثر

یکی از موانع اینکه ما درباره نظر واقعی یا درباره هیجان اصلی خود ابراز نمی‌کنیم و به انفعال کشیده می‌شویم اینست که طوری نمی‌توانیم حرف بزنیم که منجر به تعارض و تضاد و کشمکش نشود به همین دلیل از ابراز خودداری می‌کنیم و جرات‌ورزی کمک می‌کند که بتوانیم حرف خود را بزنیم بدون اینکه دعوا بشود!

که یک سمت رابطه سکوت و انفعال را با عنوان‌هایی مانند صبوی، ایثار و گذشت انجام می‌دهد و فتر تعارض در حال جمع شدن است و استعدادی برای پرخاش فراهم می‌شود. بنابراین جرات‌ورزی مهارت مهمی است که به انداز لازم در روابط تعارض سازنده به وجود بیاورد و پرونده هر چیز بسته شود و به آینده منتقل نشود.

بستن پرونده

بسیاری از ما خشم، دلخوری، کینه و هیجانات ناخوشایند دیگر را در طول زمان بر شانه خود می‌اندازیم و با خود حمل می‌کنیم. یکی از دلایل این پدیده این است که پرونده آن باز می‌ماند و ما جسارت و جرات بررسی و گفتگو و به چالش کشیده شدن را نداریم. این پرونده‌های باز علیه کیفیت روابط و علیه کیفیت حال افراد عمل می‌کند. بنابراین جرات‌ورزی به بستن پرونده‌ها و رسوب نکردن هیجانات ناخوشایند کمک می‌کند.

تعیین حدود برای روابط

گاهی ما دوست نداریم کسی به حریم خصوصی ما نزدیک شود، درباره ما بیشتر بداند و یا از حدی بیشتر صمیمی شود اما نمی‌توانیم این خط را در رابطه نگه داریم. یا اینکه افرادی در پیرامون ما قرار می‌گیرند که رابطه باکیفیتی با آنها را تجربه نمی‌کنیم و نمی‌توانیم از آنها فاصله بگیریم. مهارت جرات‌ورزی به ما کمک می‌کند که بتوانیم با قاطعیت حد و مرز روابط خود را به گونه‌ای که دوست داریم تنظیم کنیم.

همدلی

وقتی که ما در یک موقعیت قرار می‌گیریم که نیاز به همدلی دارد و باید بتوانیم به درکی از آنچه در سمت طرف رابطه می‌گذرد برسیم فقدان جرات‌ورزی باعث می‌شود که نتوانیم این حد را نگه داریم و وارد حل مساله و نصیحت و تصحیح کردن و نوعی از رفتار می‌شود که ما را از همدلی دور و به همدردی نزدیک می‌کند. همدردی ظاهر مردم‌پسندتری دارد اما به اندازع همدلی به طرف کمک نمی‌کند. جرات‌ورزی باعث می‌شود کاری را بتوانیم انجام دهیم که مفید است و صرفاً باعث خوشایند او نمی‌شود.

مدیریت تعارض

تعارض به طور طبیعی در روابط رخ می‌دهد و نشانه زنده بودن یک ارتباط است! اگر در رابطه‌ای تعارض را مشاهده نکنیم می‌تواند نشانه مرگ و به بی‌تفاوتی کشیده شدن آن باشد یا اینکه طرفین رابطه با نقاب‌هایشان با هم ارتباط می‌گیرند و در واقع دو نقاب آنها در ارتباط است و نه خود آنها! دلیل دیگر فقدان تعارض هم می‌تواند این باشد

تعارض به طور طبیعی
در روابط رخ می‌دهد
و نشانه زنده بودن یک
ارتباط است!



اسکان پلیمر شرکتی نوپا با اهدافی بزرگ

تمامی نیاز مرغداران در اقصی نقاط کشور را جوابگو باشد. توانایی سازندگان داخلی در ساخت، طراحی، مهندسی و تجهیز سالنها تا آنجا پیشرفته که در صورت نیاز بدون کوچکترین وابستگی به ساخته های خارجی، قادرند در مسیر توسعه و گسترش صنعت طیور خیلی محکم گام بردارند.

هلدینگ اسکان طیور با زیر مجموعه های خود با قدمتی ۳۵ ساله در این صنعت به فعالیت پرداخته، و شرکت اسکان پلیمر که در این صنعت کمی نوپا به حساب می آید، توسط مهندس آرتا اسکندری نسل دوم این هلدینگ توانمند اداره می شود.

اسکان پلیمر پس از تحریم هایی که در ایران اتفاق افتاد، فعالیت خود را آغاز کرد زیرا موادی که در این صنعت مورد استفاده قرار می گرفت، از ایتالیا وارد شده و پس از تحریم ها این روند به وقفه افتاد، بنابراین با شرایط ایجاد شده تصمیم براین شد که این محصولات داخل ایران تولید شود. خوشبختانه تا کنون قسمت عمده ای از بازار ایران را نیز پوشش داده و عمده فعالیت شرکت نیز در زمینه جمع آوری تخم مرغ و کود است.

مهندس آرتا اسکندری مدیر عامل شرکت اسکان پلیمر در رابطه با

با وجود محدودیت های واردات که در این چند سال یکی از معضلات بخش صنعت می باشد و در راستای اهتمام و توجه به تولیدات با کیفیت مناسب، شرکت اسکان پلیمر جهت تامین نیاز اساسی مرغداران در زمینه سیستم های تخلیه کود و جمع آوری تخم مرغ در سالن های مرغداری، توسط جناب آقای اسکندری فر تاسیس و فعالیت خود را آغاز نمود.

اسکان پلیمر با توجه به ظرفیت تولید و ارائه ی خدمات مناسب و کیفیت بالا توانست در مدت کوتاهی سهم بزرگی از بازارهای داخلی و خارجی را به خود معطوف کند.

شرکت اسکان پلیمر در راستای گسترش خدمات و محصولات خود، تولید انواع نوارها و صفحات پلیمری از جنس PP, PE, PS, ABS را در ابعاد مختلف و مطابق با درخواست مشتریان آغاز نموده و با خواستگاه تداوم در چرخه ی اعتماد و ارائه ی محصولات با کیفیت، در جهت حفظ رضایت ایشان فعالیت می نماید.

صنایع ساخت تجهیزات مرغداری به عنوان صنعتی مستقل و توانمند با بیش از ۳۰ سال تجربه آزمون و خطا در طراحی و مهندسی به مرحله ای از پختگی رسیده است که می تواند بدون اتکا به صادرات



آن می گذرد تا کنون توانسته ۷۰ درصد بازار را بدست بگیرد، برای آینده پیش بینی بسیار خوبی را داریم و گسترش کار یکی از مهمترین اهداف اصلی شرکت محسوب می شود.

قدرت خرید در سالهای کنونی بسیار کاهش پیدا کرده که یکی از دلایل عمده آن وضعیت اقتصادی است که این روزها تمام اقشار جامع را درگیر کرده و این موضوع بر روند کار ما نیز تاثیر گذاشته، امیدواریم با بهبود این اوضاع بتوانیم بازار مناسبی را داشته باشیم.

مهندس آرتا اسکندری در ادامه صحبتهای خود به حضور در نمایشگاه ترکیه اشاره کرده و اظهار داشت: شرکتهای زیادی در این نمایشگاه حضور داشتند اما شرکتهای ایرانی کمتری را در نمایشگاه مشاهده کردیم، شوربختانه به علت اینکه با بحث

تحریم ها روبه رو هستیم این موضوع بر روند کار ما تاثیر گذاشته، چه بسا شرکتهایی که با ما وارد معامله کاری شده و خرید را انجام می دهند اما زمان انتقال وجه به مشکل بر می خوریم و قرارداد لغو می شود.

همیشه صادراتی که صورت می گیرد نیز نمی تواند خوشایند باشد اسکندری در ادامه صحبتهای خود به اینکه تمام صادراتی که صورت می گیرد نیز نمی تواند خوشایند باشد اشاره کرد و گفت: به طور

فعالیت شرکت گفت: هلدینگ اسکان طیور با مکمل بودن همدیگر توانسته در راستای صنعت مرغداری قدمهای مثبت و ارزشمندی را بردارد در حال حاضر با فعالیتهایی که انجام داده نقش خوبی را در صادرات ایفا کرده و به کشورهایی مثل عراق و ترکمنستان محصولات خود را صادر میکند. در حال حاضر مذاکراتی هم با کشور ترکیه به جهت بهبود روابط صادراتی صورت گرفته و امیدواریم بتوانیم در این صنعت به قدری پیشرفت داشته باشیم که به تمام اقصی نقاط دنیا این صادرات صورت بگیرد.

وضعیت اقتصادی قدرت خرید را بسیار کاهش داده است

مهندس اسکندری در زمینه تحریم ها و موانعی که در این راه پیش رو دارند عنوان کرد: متأسفانه با اینکه ایران توانسته رتبه خوبی را در این صنعت کسب کند اما اکثر کشورها از داد و ستد با ایران، به دلایل شرایط سیاسی پیش آمده روی گردان هستند، که این موضوع اصلاً خوشایند نیست و موجبات آن را رقم زده تا ما از طریق کشورهای دیگر روند صادراتی خود را ادامه دهیم. که این مسئله صورت خوشی را برای ما به عنوان یک صنعتگر ندارد. اسکان پلیمر با اینکه یک شرکت تازه تاسیس است و ۴ سال از شروع فعالیت

هلدینگ اسکان طیور
با مکمل بودن همدیگر
توانسته در راستای صنعت
مرغداری قدمهای مثبت و
ارزشمندی را بردارد

از این رو ساخت کانوایر که در صنعت مرغداری به کار گرفته می شود، (چون در مرغداری ها حجم عظیمی از کود مرغی وجود دارد این نوار برای انتقال این کود ها به خارج از سالن استفاده می شود) با بروز رسانی تکنولوژی ساخت، سعی شده از مواد نانو که کیفیت برتری نسبت به مواد پلاستیکی داشته استفاده شود. اسکندری از کیفیت بسیار خوب این محصول گفت و اینکه در حال حاضر بخش عظیمی از مصرف کنندگان را پوشش میدهد ابراز خرسندی کرد.

اخلال در روند کار تولید از سوی دولت، خستگی و رها نمودن صنعت را فراهم می سازد.

مهندس اسکندری در پایان صحنه های خود به نام لایمیتی که از سوی دولت متوجه صنعت و تولید کننده است اشاره کرده و گفت: شرکتی مثل اسکان پلیمر یک شرکت تازه تاسیس است که در آغاز کار قرار دارد، متأسفانه عدم حمایت دولت برای تهیه یک زمین مناسب جهت ساخت کارخانه موجب شده که نتوانیم تا کنون در مناقصه های برگزار شده برنده شویم، با وجود حجم زیاد زمین خالی مناسب کارخانه سازی، چرا دولت هیچگونه حمایتی از صنعت نمی کند؟ این گونه اخلال در روند کار از سوی دولت باعث خستگی تولید کننده خواهد شد و موجبات رها نمودن صنعت را فراهم می سازد.

نوسانات بازار ارز نیز مشکلات عدیده ای را برای تولید کنندگان و شرکتهای صادر کننده رقم زده

مثال عراق از کشورهایی است که مسیرهای اصلی صادرات اکثر تولید کنندگان ایرانی این کشور است، در صنعت مرغداری تخم مرغی که به این کشور فرستاده می شود به قیمت بسیار ارزانی در اختیار آنان قرار میگیرد که این موضوع نارضایتی تولید کنندگان تخم مرغ در عراق را فراهم ساخته، از طرفی دیگر به علت صادرات بیش از حد تخم مرغ به عراق موجب شده تا در ایران دچار کمبود و گرانی این محصول شویم که این موضوع نارضایتی دو جانبه هر دو کشور را سبب شده است. بنابراین با اینکه مرادات، داد و ستد همیشه خوب بوده اما این موضوع زمانی می تواند تاثیر گذار باشد که موضوع کارشناسی شده و با اصول دقیق انجام بگیرد.

وی اضافه کرد: نوسانات بازار ارز نیز مشکلات عدیده ای را برای تولید کنندگان و شرکتهای صادر کننده رقم زده، ما نیز از این موضوع مستثنی نیستیم. به طوری که هفته گذشته در ترکیه معامله ای را انجام داده و با دلار محاسبه کردیم، متأسفانه زمان انجام قرار داد دلار در ایران ۵۰ هزار تومان بود و زمانی که خواستیم کالا را تحویل دهیم دلار کاهش پیدا کرده و ۴۸ تومان شده بود این موضوع موجب ضرر و زیان برای شرکت ما شد. شرکت اسکان پلیمر در ساخت تجهیزات مرغداری توانسته با بروز رسانی تکنولوژی ساخت، به بازارهای جهانی نزدیک باشد



آگهی استخدام



یک شرکت تولیدی و بازرگانی جهت تکمیل کادر خود در تهران و سمنان به افرادی با مهارتها و تخصصهای زیر نیاز دارد.
داوطلبین حائز شرایط صرفاً از طریق راههای ارتباطی اعلام شده در پایین این اطلاعیه نسبت به ارسال رزومه اقدام نمایند.

ردیف	شرح شغل	حداقل تحصیلات	حداقل سابقه کار	محل خدمت
۱	مدیر کارخانه	لیسانس مهندسی	۵ سال	پاکدشت / سمنان
۲	مدیر برنامه ریزی تولید	لیسانس مهندسی صنایع	۲ سال	تهران / سمنان
۳	کارشناس تولید	لیسانس بازرگانی	۳ سال	دفتر مرکزی
۴	مدیر تحقیق و توسعه	لیسانس مکانیک / برق	۳ سال	دفتر مرکزی
۵	کارشناس طراحی	لیسانس مکانیک	۳ سال	دفتر مرکزی
۶	کارشناس گرافیک	لیسانس گرافیک	۲ سال	دفتر مرکزی
۷	کارشناس دیجیتال مارکتینگ	-	--	دفتر مرکزی
۸	نقشه کش صنعتی	فوق دیپلم	۲ سال	دفتر مرکزی
۹	کارگر ساده تولیدی	دیپلم	-	پاکدشت
۱۰	تکنسین فنی	دیپلم	۳ سال	پاکدشت سمنان

پست الکترونیک: info@mahyagroup.com

لطفا ردیف شغلی مورد درخواست در رزومه قید گردد.

رویدادهای نمایشگاه‌های خارجی پیشرو



نمایشگاه ماشین آلات سنگین دبی (PMV LIVE)

تولید کنندگان و توزیع کنندگان ماشین آلات سنگین ساخت و ساز و تجهیزات در زمینه های لوازم جانبی و قطعات، حمل و نقل و بسته بندی مواد و مصالح ساختمانی، عمران و مکانیک، ارتباطات و ناوبری، تجهیزات ساخت و ساز، ابزار آلات و سیستم های ویژه گرد هم می آورد. این نمایشگاه سال گذشته با جذب بیش از ۱۵۰,۰۰۰ بازدید کننده، رکورد خود را شکسته است، و به همین خاطر به قدیمی ترین و مهم ترین رویداد ماشین آلات سنگین در منطقه تبدیل شده است.



نمایشگاه ماشین آلات سنگین دبی (PMV LIVE) از ۱۳ الی ۱۶ آذر ۱۴۰۲ در شهر دبی کشور امارات متحده عربی برگزار می گردد. نمایشگاه ماشین آلات سنگین دبی (PMV LIVE) مهمترین نمایشگاه ماشین آلات سنگین، تجهیزات و دستگاه های ساخت و ساز و ساختمانی در خاورمیانه است. این نمایشگاه به صورت حرفه ای محصولاتی خلاقانه با کیفیت بالا و راه حل های مختص این صنعت را ارائه می دهد. نمایشگاه ماشین آلات سنگین دبی بهترین ها را متناسب با درخواست جهانی

نمایشگاه تمیز کاری قطعات صنعتی اشتوتگارت (PARTS۲CLEAN)

حال حاضر صنایع قطعات و تمیز کاری سطوح بصورت نیازی اساسی در تمام بخش های صنعتی مبدل گردیده است. مهم نیست که می خواهید چه نوع ماده ای را تمیز نمایید، نمایشگاه تمیز کاری قطعات صنعتی اشتوتگارت ارائه دهنده طیف وسیعی از محصولات و خدمات متمرکز، به روز و کاربردی می باشد که خود رویدادی بی نظیر در سراسر جهان محسوب می گردد. تمامی غرفه داران و کاربران اصلی و مهم از بخشهای مختلف صنایع مربوطه به این رویداد معتبر می آیند تا بتوانند دانش و تجربیات تخصصی و ارزشمند جمع آوری نموده و فرصتی خوب برای گسترش بازار فروش خود مهیا نمایند.



نمایشگاه تمیز کاری قطعات صنعتی اشتوتگارت (PARTS۲CLEAN) از ۰۴ الی ۰۶ مهر ۱۴۰۲ در شهر اشتوتگارت کشور آلمان برگزار می گردد. نمایشگاه تمیز کاری قطعات صنعتی اشتوتگارت (PARTS۲CLEAN) تنها نمایشگاه متمرکز جهان در دنیای قطعات صنعتی و تمیز کاری سطح است. شما نیز می توانید با ارائه محصولات و خدمات خود در جایگاهی که تمام بازدید کنندگان آن هر یک مشتری بالقوه محسوب میگردند، شرکت نمایید. در اینجا شما فرصت های بیشماری برای ایجاد روابط و همچنین طرح های جدید سرمایه گذاری های مشترک با دیگر تولید کنندگان، شرکای تجاری و توزیع کنندگان خواهید یافت. در

نمایشگاه تجهیزات فشار پاریس (ESOPÉ)

می شود که در آن جدیدترین اخبار و محصولات ارائه خواهند شد. نمایشگاه تجهیزات اندازه گیری فشار پاریس رویدادی بی نظیر است که حضور در آن، بازدید و آزمایش محصولات و گفت و گو با شرکت های متخصص رایگان خواهد بود. در این رویداد، شما می توانید در این نمایشگاه طیف جامعی از شیرآلات، پمپها، دمپرها، لوله های صنعتی، لوله های نفتی، لوله های انتقال



نمایشگاه تجهیزات فشار پاریس (ESOPÉ) از ۰۴ الی ۰۵ مهر ۱۴۰۲ در شهر پاریس کشور فرانسه برگزار می گردد. نمایشگاه تجهیزات فشار پاریس (ESOPÉ) پیشروترین نمایشگاه ارائه کننده تجهیزات در بازار بین المللی است. این نمایشگاه بخش های متنوعی از صنعت مانند، انرژی، شیمی، پتروشیمی، و کشاورزی تجاری را در هر دو سطح محلی و جهانی پوشش می دهد

مایعات، ساخت مخازن و دیگ های بخار، بدنه هواپیما، مخازن ذخیره و تانک های مواد شیمیایی و صنایع پردازش غذا، پالایشگاه نفت و سایر محصولات و تاسیسات استخراج و بسیاری موارد دیگر را ببینید.

و حضور شرکت های متنوع و با کیفیت، فنی بودن و حرفه ای بودن این رویداد را در میان سایر نمایشگاه ها تضمین می کند. در کنار این نمایشگاه، همایشی فنی و علمی توسط کارشناسان این بخش برگزار

نمایشگاه تجهیزات تست و اندازه گیری (TESTING & CONTROL)

می گذارند. مشخصات بازدیدکنندگان: مدیران و متخصصان برتر مسئول تهیه تجهیزات تست و اندازه گیری از شرکت های کاربر نهایی و همچنین نمایندگان شرکت های تجاری تخصصی. مشخصات غرفه داران: تامین کنندگان و تولید کنندگان تجهیزات تست و اندازه گیری علاقه مند به تبلیغ موثر محصولات خود و جذب مشتریان جدید از روسیه.



نمایشگاه تجهیزات تست و اندازه گیری (TESTING & CONTROL) از ۰۲ الی ۰۴ آبان ۱۴۰۲ در شهر مسکو کشور روسیه برگزار می گردد. نمایشگاه تجهیزات تست و اندازه گیری (TESTING & CONTROL) یک رویداد سالانه است که در آن تولید کنندگان و تامین کنندگان روسی و خارجی بزرگترین طیف تجهیزات اندازه گیری، آزمایش و تحلیل را به نمایش

نمایشگاه فناوری مواد و قطعات مکانیکی ژاپن (M-TECH)

را که به دنبال خریداری راه حل های بهتر برای تجارت خود هستند، به خود جذب می کند. انتظار می رود نمایشگاه نمایشگاه قطعات ماشین آلات صنعتی توکیو بزرگتر از همیشه برگزار شود و فرصت هایتجاری بالقوه بیشتری در بازار ژاپن فراهم کند. حجم کثیری از غرفه داران آخرین محصولات مکانیکی خود و هر آنچه در چنته دارند را به نمایشگاه می آورند.



نمایشگاه فناوری مواد و قطعات مکانیکی ژاپن (M-TECH) از ۱۲ الی ۱۴ مهر ۱۴۰۲ در شهر اوزاکا کشور ژاپن برگزار می گردد. نمایشگاه فناوری مواد و قطعات مکانیکی ژاپن (M-TECH) بزرگترین نمایشگاه ژاپن در راستای گرد هم آوردن انواع قطعات مکانیکی مانند یاتاقان، بست، فنرهای مکانیکی، و فناوری پردازش مواد آهنی و پلاستیکی است. این نمایشگاه بهترین های این

صنعت از بخش های طراحی، توسعه، ساخت، تهیه و کنترل کیفیت



درباره شرکت نیرو تهویه البرز NIROTAHVIEHALBORZ

۳۰ سال تجربه

شرکتهای متنوع مرتبط با صنعت دام، طیور و صنایع وابسته به این حوزه را رقم زد، تا این شرکتها بتوانند توانمندی ها و دستاوردهای خود را به نمایش بگذارند. حضور شرکتهای قدرتمند در صنعت دام و طیور که سالهای مداوم به فعالیت مشغول بوده و از توانمندترین تولیدکننده های کشور در این زمینه محسوب می شوند، توانست نظر بسیاری را در این نمایشگاه به خود جلب کند. نیرو تهویه البرز یکی از شرکتهای به نام حاضر در این نمایشگاه بوده که در این زمینه مصاحبه ای را با مهندس نجفی کارشناس فنی فروش شرکت نیرو تهویه البرز انجام داده ایم که مورد توجه است:

شرکت در چه سالی تاسیس شده و چه محصولاتی را تولید می کند؟

شرکت نیرو تهویه البرز با مدیر عاملی مهندس جعفر یاری فرد از سال ۱۳۷۸ فعالیت عمده خود را باطراحی، مهندسی در زمینه تولید سیستم های گرمایشی و سرمایشی در فضایی به مساحت ۷ هکتار آغاز کرد. شرکت در زمینه گرمایشی با تنوع بسیاری به تولید اشتغال

شرکت نیرو تهویه البرز با هدف تولید و طراحی سیستم های سرمایشی و گرمایشی مدرن آغاز به فعالیت نمود. این گروه تولیدی مجهز به پیشرفته ترین ماشین آلات و تجهیزات تمام اتوماتیک در خط تولید می باشد و با بهره گیری از دانش فنی روز دنیا، محصولاتی با کیفیت و طراحی مدرن عرضه می نماید. شرکت نیرو تهویه البرز در سال ۱۳۷۴ شمسی (۱۹۹۵ میلادی) در شهر صنعتی البرز تأسیس شد. این شرکت با استفاده از امکانات پیشرفته و تجربه و علم مدیران و نیروهای متخصص تجهیزات سرمایشی و گرمایشی مناسب استفاده در صنعت کشاورزی، دامداری، گلخانه ها و سالن های صنعتی تولید می نماید. این گروه تولیدی طی سال ها فعالیت و حضور موفق در این عرصه توانسته به عنوان شرکتی برجسته در داخل

و خارج کشور مطرح گردد. جت هیتر و کولر آبی نیرو تهویه البرز از سری محصولات تولیدی این گروه صنعتی ایرانی می باشد که با بالاترین کیفیت در اختیار هموطنان قرار دارد. بیست و دومین دوره نمایشگاه دام و طیور تهران موجبات حضور

جت هیتر و کولر آبی نیرو تهویه البرز از سری محصولات تولیدی این گروه صنعتی ایرانی می باشد که با بالاترین کیفیت در اختیار هموطنان قرار دارد



برداشته و حدود ۷ سال است که این محصول را با کیفیت بسیار عالی در اختیار مشتریان خود قرار داده ایم. از مزایای این کولر نسبت به کولرهای فلزی می توان به: افزایش خنک کنندگی ۴۰ درصدی، همچنین استفاده بهینه در مصرف انرژی که با توجه به منابع محدود موجود در کشور، بسیار حائز اهمیت است، اشاره کرد. که همین امر باعث شده تا این محصول با برجسب درجه کیفی بالا به بازار عرضه شود.

یکی دیگر از اهداف بلند مدت ما بحث الکتروموتور است که از صفر تا ۱۰۰ آن توسط مهندسين با تجربه شرکت طراحی و تولید می شود.

در زمینه صادرات و واردات شرکت بگوئید؟

کالاهای تولیدی ما به علت گسترش صنعت دام و طیور به بسیاری از کشورها از جمله عراق، آذربایجان، ارمنستان، ترکمنستان، ترکیه، عمان، امارات صادر میشود. که این خود در بحث ارز آوری به اقتصاد داخلی بسیار موثر می باشد.

ما در تولید بسیاری از قطعات نیز، خودکفا هستیم اما یکسری محصولات خام را باید وارد کنیم مثل ورق استیل که از آفریقای جنوبی وارد میشوند و یا پمپهای مورد استفاده در تولیدات ما که از

داشته و بیش از ۴۰ مدل جت هیتر در ظرفیتهای مختلف در خط تولید کارخانه و برنامه روتین تولید قرار دارد، که در زمینه صنعت طیور و گلخانه ها استفاده می شود. همچنین یکی دیگر از محصولات پر کاربرد تولیدی شرکت که در صنعت مورد استفاده قرار میگیرد کوره های هوا گرم است، که در اکثر مراکز به خصوص در گلخانه ها، مرغداری ها و سالنهای صنعتی کاربرد بسیار دارد. شرکت در راستای صرفه جویی در مصرف انرژی و همگام با حفاظت از محیط زیست در سال ۱۳۹۵ خط تولید پدهای سلولزی را به جهت جایگزینی مناسب پوشال، در کولرهای آبی آغاز کرده و تا کنون نیز توانسته در این زمینه بسیار موفق عمل کند.

چه اهدافی را برای شرکت در نظر دارید؟

از مهمترین اهداف شرکت نیرو تهویه البرز تولید محصولات جدید و به کارگیری تکنولوژی به روز جهانی می باشد. لذا در این راستا محصولی به نام کولرهای پلیمری تولید کرده ایم که عدم استفاده از فلز در ساخت این کولرها موجب شده تا دوام بیشتری نسبت به مدل های قبلی که از فلز ساخته شده بود داشته باشند. برای طراحی و ساخت این کولرها به سمت استفاده از پلیمر در این صنعت گام

از مهمترین اهداف شرکت
نیرو تهویه البرز تولید
محصولات جدید و به
کارگیری تکنولوژی به روز
جهانی می باشد



ایتالیا وارد می شوند. به طور کلی و با توجه به خط مشی شرکت، در حد توان سعی نموده ایم که وابستگی خود را به شرکتهای خارجی کمتر کنیم. بازار مصرف ما در هیترها مراکز صنعتی میباشد، اما در بحث کولر بیشتر در مصارف خانگی مورد استفاده قرار می گیرد. اصولا حاشیه سود شرکت در تامین مواد اولیه است از این رو سعی کرده ایم که قیمتها رو به طریقی برنامه ریزی کنیم که علاوه بر محفوظ ماندن بحث رقابتی آن سود کارخانه نیز تامین شود.

آیا از زمان تاسیس شرکت تا کنون در این راه از حمایتهای دولت برخوردار بوده اید؟

با وجود اینکه امروزه صنایع مختلف یکی از ارکان اصلی اقتصاد کشور محسوب می شود و نقش به سزایی را در رشد اقتصادی، اشتغال و صادرات و ارزآوری در کشور ایفا می کنند، متأسفانه جایگاه صنعت در ایران از وضعیت مطلوبی برخوردار نیست و به طور قطع یکی از عواملی که در این زمینه تاثیر گذار بوده و این ضعف را فراهم نموده نا کارآمدی سیاست ها و برنامه هایی است که برای حمایت از صنایع وجود دارد. متأسفانه از حرف تا عمل در حمایتهای دولت از صنایع، خیلی راه وجود دارد. دولت هرگز به وعده هایی که برای حمایت از صنعت داده عمل نکرده و روند کار تمام شرکتهایی که کار صنعتی انجام می دهند ایستادگی بر پایه توان و نیروی خود است.

در خصوص نمایشگاههای دایر در ایران برای ما بگویید که آیا حضور در این نمایشگاهها خواسته های شما را تامین کرده است؟

نمایشگاههایی که در ایران برگزار می شود اصولا در خصوص زمان بندی آنان همواره مشکلات عدیده ای را پیش روی غرفه داران قرار می دهد. از آن جهت که ساعات مناسبی را برای بازدید از نمایشگاه پیش بینی نمی کنند. این درحالی است که بهترین جایگاه برای عرضه محصولات و فروش آنان در همین نمایشگاهها صورت خواهد گرفت، و حقیقت امر این است که هم خریداران و هم فروشندگان محصولات هنوز به تعاملات رو در رو بسیار اهمیت می دهند. بنابراین اگر با





«بریکس» پلی برای گسترش همکاری‌های اقتصادی

از طریق بهره‌مندی از سامانه اعلام پرداختی «بانک توسعه نوین» بریکس به عنوان جایگزینی برای سوئیفت، است و می‌تواند در سه رکن اصلی سیاسی، اقتصادی و امنیتی با کشورهای عضو همکاری داشته باشد.

روابط ایران با بریکس بیشتر از جنبه‌ی اقتصادی قابل تحلیل است. ایران عمده‌تأ پروپان مایع، متانول، پلی اتیلن، اتیلن گلیکول، بوتان مایع و اوره به کشورهای عضو بریکس صادر می‌کند. در عوض، کالاهای عمده وارداتی از کشورهای بریکس به ایران شامل برنج نیمه آسیاب شده، برنج کامل، قطعات خودرو، الکترونیکی گرافیتی مورد استفاده در کوره‌ها، قطعات راکتورها هسته‌ای، گوشت گاو منجمد و ذرت مزرعه‌ای بود. چین در میان اعضای بریکس همچنین در سراسر جهان صادرکننده برتر کالا به ایران است. براین اساس ارتباط با بریکس در شرایطی که تحریم‌های آمریکا پس از خروج از برجام افزایش گرفته است برای جمهوری اسلامی ایران از اهمیت ویژه‌ای برخوردار شده است.

بریکس و تعاونی‌ها

از زمان تشکیل بریکس؛ نشست‌هایی بین شرکت‌های تعاونی در کشورهای بریکس با هدف تسهیل همکاری‌های دوجانبه و چندجانبه، تبادل تجربیات در مورد توسعه تعاونی‌ها و سرمایه‌گذاری مشترک بین تعاونی‌ها در کشورهای بریکس برگزار شده است. طی چهارمین نشست سازمان‌های تعاونی کشورهای بریکس در برزیل در سال ۲۰۱۴، رئیس سابق اتحادیه جهانی تعاون (ICA) سرکار خانم پائولین گرین، بر پتانسیل و ظرفیت‌های اقتصادی تعاونی در کشورهای بریکس و نقش این اتحادیه در کمک به توسعه این پتانسیل، اشاره کرد. علیرغم برخی تفاوت‌ها در فرهنگ و توسعه اقتصادی، پتانسیل

با توجه به اهمیت توسعه تعاونی‌ها به عنوان ابزاری مناسب برای کاهش فقر، بیکاری، سطوح بالای نابرابری و تسریع توانمندسازی اقتصادی، برای تعاونی‌ها ضروری است تا از فرصت‌های تجاری و سرمایه‌گذاری عضویت ایران در بریکس جهت ظرفیت‌سازی، توسعه مهارت‌ها، انتقال فناوری و مدل‌های تامین مالی برای تعاونی‌ها و تفاهم‌نامه‌ها و گسترش بازارهای خود به سایر کشورها بهره‌مند شوند.

کشورهای بریکس (برزیل، روسیه، هند، چین، آفریقای جنوبی) اقتصادهای نوظهوری هستند که رشد اقتصادی سریع و قوی را تجربه می‌کنند که می‌توانند آینده دیپلماسی و همکاری جهانی را شکل دهند. این کشورها، دارای جمعیت قابل توجه، منابع انسانی در حال رشد و بازار مصرف گسترده‌ای هستند که پتانسیل تبدیل شدن به محرک‌های کلیدی رشد اقتصادی و نوآوری، اظهار نظر بیشتر در امور جهانی، تأثیرگذاری بر تصمیمات سیاسی و دفاع از منافع مشترک در پلتفرم‌های مختلف بین‌المللی را فراهم می‌کند. از سوی دیگر، با نوآوری‌هایی نظیر بانک توسعه جدید (NDB) و مجمع تجاری بریکس، موجب تقویت همکاری‌های اقتصادی شده و سرمایه‌گذاری، تجارت و همکاری مالی بین کشورهای عضو را تسهیل می‌بخشد.

ایران و بریکس

دولت ایران پس از عضویت دائم خود در سازمان شانگهای، عزم خود را برای پیوستن به گروه بریکس جزم نمود و در سال ۲۰۲۳ عضویت خود را اعلام و در سال ۲۰۲۴ فعالیت رسمی خود را آغاز می‌نماید. هدف ایران از عضویت در بریکس؛ رهایی از چرخه اقتصادی غرب، توسعه پایدار و تبادلات اجتماعی و فرهنگی و مقابله با تحریم‌ها



و نیز پروژه های فنی و مهندسی، حتی صدور این خدمات به کشورهایی نظیر آفریقای جنوبی قرار دهد.

البته حضور و فعالیت کشور ایران در تمامی عرصه و توافقات بین المللی باید بتواند در بازه های زمانی کوتاه، میان و بلندمدت، اثرات مشخص اقتصادی و تجاری برای فعالان اقتصادی داشته باشد و زمینه های رشد و توسعه

بازارهای بین المللی را به همراه داشته باشد. در غیر این صورت، تمامی منافع عضویت در نهادهای بین المللی کمرنگ شده و فعالان اقتصادی را نسبت به این توافقات ناامید خواهد کرد.

ساختار بریکس

بریکس (BRICS)، گروهی متشکل از اقتصادهای جهانی برزیل، روسیه، هند، چین و آفریقای جنوبی است که در سال ۲۰۰۹ در قالب یک پلتفرم گفتگو و همکاری با هدف اولیه برجسته سازی فرصت های سرمایه گذاری تشکیل شد. این منطقه، در حدود ۳.۲۱ میلیارد نفر جمعیت یا به عبارتی ۴۱.۵ درصد از جمعیت جهان را از آن خود دارد. برزیل، روسیه، هند و چین جزو ده کشور بزرگ جهان از نظر جمعیت، مساحت و تولید ناخالص داخلی هستند. هر پنج کشور، عضو گروه G۲۰ با حدود ۲۶.۶ درصد از تولید ناخالص جهانی هستند. از سال ۲۰۲۲، این گروه به دنبال گسترش عضویت بوده و در آگوست ۲۰۲۳، در پانزدهمین اجلاس سران بریکس، کشورهای آرژانتین، مصر، اتیوپی، ایران، عربستان سعودی و امارات متحده عربی برای پیوستن به این بلوک دعوت شدند.

بریکس منبع مهم سرمایه گذاری مستقیم خارجی در حوزه های کلیدی است

۵۵

اهداف بریکس

- تقویت روابط بین کشورهای عضو و ایجاد منافع مشترک
- اشتراک همکاری های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی، تجاری، فناوری و دانش
- ارتقای سرمایه گذاری و تأمین مالی پروژه های توسعه مشترک
- مشارکت کشورهای عضو در گفتگوهای سیاسی و برقراری امنیت و صلح
- حل مسائل مربوط به چالش های تغییرات آب و هوایی، امنیت انرژی و نابرابری های توسعه
- کمک های قابل توجهی در حمایت از پروژه های زیرساختی و توسعه پایدار در کشورهای عضو
- ایجاد پل هایی برای همکاری های گسترده تر جهانی و ارتقای رشد و ثبات اقتصادی
- تبادلات اجتماعی و فرهنگی

پایگاه خبری اتاق تعاون ایران

زیادی برای تجارت و همکاری های متقابل بین سازمان های تعاونی بریکس وجود دارد و این باید به روشی عمل گرایانه توسعه یابد.

با توجه به اهمیت توسعه تعاونی ها به عنوان ابزاری مناسب برای کاهش فقر، بیکاری، سطوح بالای نابرابری و تسریع توانمندسازی اقتصادی، برای تعاونی ها ضروری

است تا از فرصت های تجاری و سرمایه گذاری عضویت ایران در بریکس جهت ظرفیت سازی، توسعه مهارت ها، انتقال فناوری و مدل های تأمین مالی برای تعاونی ها و تفاهم نامه ها و گسترش بازارهای خود به سایر کشورها بهره مند شوند. بریکس منبع مهم سرمایه گذاری مستقیم خارجی در حوزه های کلیدی مانند معدن، مهندسی ساخت و ساز، صنایع وابسته به خودروسازی، فناوری اطلاعات، کشاورزی، اقتصاد سبز و خدمات مالی بوده که این موضوع میتواند فرصت مناسبی برای

تعاونی های فعال در ایران که در این زمینه ها تخصص دارند، باشد. از جمله حوزه های فعالیت سازمان بریکس امور مربوط به ترانزیت، انرژی و تجارت می باشد و با توجه به حضور پررنگ تعاونی های ایرانی در این زمینه ها، این عوامل میتواند بستر مناسبی برای ایفای نقش تعاونی ها باشد.

با توجه به فعالیت بانک توسعه نوین گروه بریکس، اعضای این گروه می توانند از مزیت بهره برداری از وام های ارائه شده توسط این بانک در پروژه های زیرساختی خود برخوردار شوند. به علاوه، با عضویت کشور ایران در این گروه، فرصتی مناسب برای گسترش تعاملات با سایر کشورهای عضو از طریق تجارت الکترونیک به وجود می آید و از موقعیت ژئوپلیتیکی خود بهره برداری بهینه خواهد شد.

ایران همچنین، علاوه بر تلاش برای تقویت ذخایر ملی، می تواند با ارتقای ارتباط با کشورهای عضو، به بهترین شکل ممکن نیازها و تقاضاهای بازارهای هدف خود را در زمینه مبادلات تجاری تحلیل کرده و عملیات تجاری خود را بهبود بخشد.

از جمله نکات مثبت عضویت در این گروه، تبادل دستاوردهای نوآورانه در زمینه هایی نظیر نانو تکنولوژی، کشاورزی پیشرفته، هوش مصنوعی و فناوری بلاکچین به چشم می خورد. همچنین، این تبادل اطلاعات در زمینه های بهداشت، حمل و نقل، و آموزش می تواند به ارتقای کیفیت زندگی و سطح بهبود اجتماعی و اقتصادی منطقه کمک کند.

با توجه به اهمیت رشد و توسعه پایدار، عضویت ایران در این گروه می تواند با تدوین و تنفیذ پروژه های مشترک در زمینه اقتصاد سبز و انرژی های تجدیدپذیر، فرصت های مناسبی را برای تبادل تجربیات

شناسایی ضرورتها و زیرساختارهای پیاده سازی بلاکچین به منظور کاهش و حذف فساد اداری در سازمانهای دولتی ایرانی

مجتبی سراوانی، دانشجوی دکترای مدیریت دولتی
بخش سوم



هدف اصلی از انتشار این ماهنامه که به دو صورت چاپی و الکترونیکی منتشر می شود، نشر مطالب کاربردی و انتقال تجربیات صنعتگران موفق و تاثیر گذار می باشد. رسیدن به این هدف مستلزم داشتن یک فضای تخصصی و فرهنگی می باشد.

بر این اساس، شورای سیاستگذاری تحریریه که ترکیبی از فرهیختگان دانشگاهی و صنعتگران موفق کشور می باشند، تمرکز خود را بر محور انتشار مقالات علمی - دانشگاهی و تحلیل مسائل پیش روی چرخه تولید توسط صنعتگران به نام قرار داده. در همین راستا از پژوهشگران تمامی عرصه های صنعتی و تولیدی که مقالات و یا اختراعات آنها مورد تأیید سازمان مربوطه می باشد، به گرمی استقبال می کند.

بر همین اساس امکان دریافت مقالات برتر علمی و چاپ و نشر آن به صورت رایگان در دستور کار تحریریه قرار دارد.

با سپاس

سردبیر

آشکار و ایجاد عینیت و یکنواختی بیشتر از طریق معاملات هوشمند خودکار، مستقیماً فاکتورهای زمینه ساز فساد پیمانکاری یا تدارکات را از بین ببرد و به دنبال آن شفافیت معاملات و پاسخگویی بازیگران را افزایش و ارتقا دهد. شماری از موانع می تواند استقرار موثر این سیستم را پیچیده کند. به عنوان مثال هرچه دسترسی و استفاده از سکوی بلاکچین راحت تر باشد در زمینه سوءاستفاده آسیب پذیرتر است. حملات اسپمینگ یا تخلیه ممکن است پتانسیل های ضدفساد سیستم را با بارگذاری بیش از حد اطلاعات بی فایده و مخرب یا از طریق سرعت، از بین ببرند. علاوه بر این سکوی بلاکچین ممکن است نتواند تعاملات انسانها در کل جهان را ضبط کند. اگر تبانی، رشوه یا حتی انتخاب پیمانکار به صورت آفلاین ادامه یابد، پتانسیل ضد فساد سیستم های مبتنی بر بلاکچین به شدت مبهم خواهد شد.

تدارکات عمومی: تدارکات عمومی (یا پیمانکاری دولتی) بزرگترین بازار برای مخارج دولت و همچنین بزرگترین منبع فساد اداری در سراسر جهان است. عوامل گوناگون، این پروسه های دولتی را هم در کشورهای با درآمد بالا و هم در کشورهای فقیر به یک بستر مناسب برای فساد بدل می سازد. فرآیندهای انتخاب پیمانکاران و منابع در چنین شرایطی بسیار پیچیده، غیرشفاف و همچنین شامل درجه بالایی از اختیار انسان هستند. این آسیب پذیری ها نه تنها منجر به ضایعات گسترده مالی می شوند، بلکه تحریف قیمت های بازار، کاهش رقابت سالم و غالباً تولید کالاهای غیراستاندارد و خدمات ناکارآمد را سبب می شوند. حال این سوال مطرح می شود که فناوری بلاکچین چگونه می تواند به این موضوع کمک کند؟ یک فرآیند مبتنی بر بلاکچین می تواند با تسهیل نظارت شخص ثالث بر معاملات

این موضوع می‌تواند منجر به دستکاری در آراء، پاک شدن سوابق رای یا هرج و مرج انتخاباتی شود. سیستم تایید رای‌دهنده که از ابزار احراز هویت بیومتریک، مانند تشخیص چهره استفاده می‌کند، می‌تواند با خطا، منجر به وقوع اشتباه در فرایند شناسایی رای‌دهنده شود، در نتیجه تقلب یا محرومیت بعضی شهروندان در انتخابات را تسهیل می‌کند. سیستم‌های رای‌گیری مبتنی بر فناوری بلاک‌چین ممکن است خطرات و نگرانی‌های مربوط به حریم خصوصی را نیز در پی داشته باشد. بنابراین ضروری است که چنین خدماتی توسط یک سیستم و ارائه دهنده فناوری بسیار معتبر تهیه شود (YADAV و همکارانش، ۲۰۲۱).

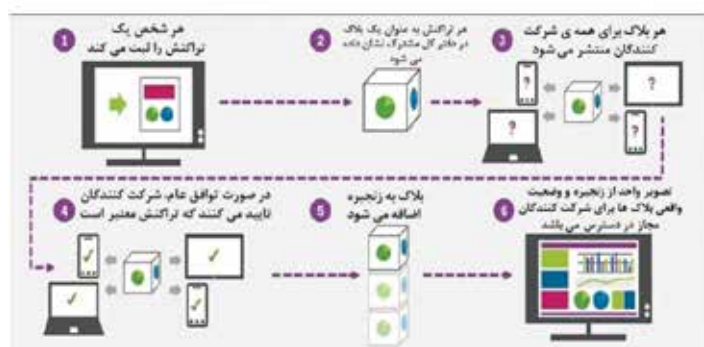
ثبت مالکیت شرکت‌های عام‌المنفعه و خیریه: رسوایی‌های اخیر در مورد فساد سازمان‌های عام‌المنفعه و خیریه، نگرانی‌هایی را در سرتاسر جهان در مورد مالکیت این قبیل شرکت‌های ناشناخته ایجاد کرده است. شرکت‌هایی که عموماً در سکوت تاسیس شده و می‌توانند به راحتی برای مقاصد پولشویی، پرداخت رشوه یا استفاده از سرمایه‌گذاری‌های دولتی برای مقاصد شخصی مورد استفاده قرار بگیرند (علی تقوی و مشایخ، ۱۴۰۰). فناوری بلاک‌چین می‌تواند در این زمینه کمک شایان توجهی به دولت‌ها ارائه دهد. بسیاری از کشورها به منظور ردیابی بهتر تناقضات در منافع و فعالیت‌های مجرمانه چنین نهادهایی، اقدام به ایجاد ثبت‌های مرکزی برای مالکیت شرکت‌های عام‌المنفعه و موسسات خیریه می‌کنند (PU و همکارانش، ۲۰۲۱). ثبت این اطلاعات مبتنی بر فناوری بلاک‌چین، به صورت گسترده برای کاربران قابل دسترس و تا حدود زیادی، ضد دستکاری است. بی‌شک چنین امکانی، می‌تواند شفافیت مورد نیاز را فراهم و همچنین هرگونه فساد را آشکار کند. عدم رسیدن کشورها به قطعیت در مورد لزوم و اهمیت پرداختن به این قبیل شرکت‌ها و موسسات و حضور فعال برخی نهادهای مالی مانند بانک‌های بزرگ جهان در تاسیس و رشد این قبیل موسسات، از موانع بزرگ موجود بر سر راه به کارگیری فناوری بلاک‌چین در این زمینه است (KASSEN، ۲۰۲۲).

اعطای کمک‌هزینه: بسیاری از دولت‌ها سالیانه میلیون‌ها دلار کمک هزینه در زمینه‌های مختلف مانند آموزش، هنر، کمک‌های بشردوستانه، کمک‌های اجتماعی و دیگر زمینه‌ها پرداخت می‌کنند. این روند اغلب پیچیده، غیرشفاف و ناکارآمد است و باعث گم شدن پول در جریان هزینه‌های بانکی و واسطه‌ها شده و به عبارتی پتانسیل ایجاد انحراف و فساد مالی را ایجاد می‌کند (زاهدبنیسی و همکارانش، ۱۴۰۰). بلاک‌چین می‌تواند به طور بالقوه جهت ایجاد اعتماد عمومی در این سیستم مورد استفاده قرار گیرد. امکان حذف واسطه‌ها و کاهش

ثبت املاک: دولت‌های مختلف در اقصی نقاط جهان، اجرای آزمایشی طرح ثبت زمین‌ها مبتنی بر فناوری بلاک‌چین را آغاز کرده‌اند. بعضی ابتکارات به‌ویژه ابتکاراتی که در کشور سوئد شکل گرفته، سبب افزایش کارایی در صنعت انبوه‌سازی مسکن و املاک شده است. برخی ابتکارات دیگر در هندوراس و هند با هدف الهام بخشیدن و گسترش حقوق مالکیت و تقویت شفافیت در پروسه‌های آسیب‌پذیر نسبت به فساد به وجود آمده‌اند. تاثیر فناوری بلاک‌چین بر این حوزه، پرسش بزرگی است که در این مقطع، مطرح می‌شود.

ثبت اراضی مبتنی بر فناوری بلاک‌چین به طور بالقوه می‌تواند یک سیستم ثبت ایمن، غیرمتمرکز، قابل تایید عموم و غیرقابل تغییر و دستکاری را ارائه دهد که افراد از طریق آن قادر خواهند بود به طور قطع مالکیت زمین خود را اثبات کنند. این خصوصیات زمینه ایجاد فرصت برای جرائمی چون جعل سند و کلاهبرداری در مورد حقوق و مالکیت زمین را کاهش می‌دهد و به طور کلی یک سیستم مالکیت مقاوم در برابر فساد را به وجود می‌آورد. با وجود این، محدودیت‌های کلیدی در زمینه ثبت زمین‌ها با استفاده از فناوری بلاک‌چین نیز وجود دارد. فناوری بلاک‌چین به خودی خود نمی‌تواند مالکیت دارایی‌ها را رسمیت دهد یا مسئله مربوط به حاکمیت ناکارآمد را حل کند. کشورهایی که سیستم ثبت زمین ناقص و ناکارآمد دارند باید قبل از اقدام به استفاده از فناوری بلاک‌چین در سیستم ثبت، روند دشوار جمع‌آوری، مرتب کردن و دیجیتال‌سازی اطلاعات را طی کنند. علاوه بر این امکان استفاده از بلاک‌چین در ثبت اراضی تا حدود زیادی به میزان اتصال کاربران و توسعه فناوری‌های دیجیتال در یک کشور، بستگی دارد (THAMRIN و همکارانش، ۲۰۲۱).

رای‌گیری الکترونیکی: نگرانی روزافزون در مورد امنیت انتخابات، صداقت و درستی در ثبت نام رای‌دهندگان، دسترسی به نظرسنجی‌ها و میزان مشارکت رای‌دهندگان باعث شده است که دولت‌ها بستر رای‌گیری مبتنی بر بلاک‌چین را به عنوان ابزاری برای افزایش اعتماد و مشارکت مردم در فرایندهای اساسی دموکراتیک در نظر بگیرند. خصوصیات بارز بلاک‌چین مانند غیرمتمرکز، شفاف، تغییرناپذیر و رمزنگاری شده بودن می‌تواند در به حداقل رساندن دستکاری انتخاباتی و به حداکثر رساندن دسترسی به نظرسنجی کمک شایانی کند. این در حالی است که محدودیت‌هایی نیز در این زمینه وجود دارد (THOPPAE و همکارانش، ۲۰۲۱). با توجه به مشروعیت انتخابات، رای‌گیری مبتنی بر بلاک‌چین الکترونیکی خطرات قابل توجهی را به همراه دارد. فناوری بلاک‌چین مانند هر سیستم فناوری جدیدی در برابر حمله‌های سایبری و دیگر آسیب‌های امنیتی آسیب‌پذیر است.



دولت‌های مختلف در اقصی نقاط جهان، اجرای آزمایشی طرح ثبت زمین‌ها مبتنی بر فناوری بلاک‌چین را آغاز کرده‌اند

است. برگزاری انتخابات همواره در اغلب کشورها بسیار هزینه بر و پر چالش بوده است. اعتراضات، بی اعتمادی و گاهی شایعاتی که پس از اعلام نتایج انتخابات راه می افتد، از جمله مشکل آفرین ترین مسائل پیرامون انتخابات برای دولت ها است (THOPPAE و همکارانش، ۲۰۲۱). در حقیقت احتمال تقلب در انتخابات از رایج ترین موضوعاتی است که پس از انتخابات ها مطرح می شود. استراتاپ های زیادی این روزها در تلاش برای گسترش یک فضای

بلاکچینی جهت برگزاری انتخابات های الکترونیکی امن هستند. شمارش شدن آراء و دیگر جزئیات فرایند برای رأی دهندگان قابل مشاهده است و در صورت اعمال هرگونه دستکاری، همه ی نسخه های توزیع شده در شبکه با خبر خواهند شد. در واقع سیستم غیر متمرکز فناوری بلاکچین در توزیع اطلاعات، داده های مربوط به آراء را نیز در بین دستگاه های متصل در شبکه توزیع می کند و حذف و ویرایش آنها را ناممکن

می کند و احتمال تقلب را به صفر می رساند (PU و همکارانش، ۲۰۲۱). البته این موضوع با محدودیت ها و چالش های زیادی همراه است. به طوری که مهندسان و نوآوران دنیای فناوری سخت مشغول بررسی و تلاش برای تجهیز کردن سیستم ها جهت انطباق با بلاکچین تا حدی که بتوان امنیت مورد نیاز انتخابات را تامین نمود، هستند. در رابطه با کاربرد بلاکچین در دولت، گروهی از مهندسان و نظریه پردازان برگزیده ایالات متحده، طی گزارشی در ۶ سپتامبر، مخالفت خود با انتخابات مبتنی بر فناوری بلاکچین را با ارائه ی استدلالی اعلام کردند: «علی رغم اینکه بلاکچین در نگاه اول یک صندوق رأی غیرقابل ویرایش و ضد هک به نظر می رسد اما نخست باید حفره های امنیتی و راه های نفوذ در رأی گیری را به شکل اساسی بر کرد. این فناوری با وجود مزایای فراوان می تواند از جنبه ای دیگر آسیب پذیری های امنیتی به سیستم اضافه کند. برای نمونه اگر یک بدافزار در دستگاه فرد رأی دهنده، رأی او را پیش از ذخیره شدن بر روی بلاکچین دستکاری کند، غیرقابل ویرایش بودن بلاکچین مغلوب می شود و رأی دهندگان متصل به شبکه نیز از این تغییر آگاه نمی شوند.» (KASSEN, ۲۰۲۲).

به شکل بی سابقه ای، ۷۴ درصد از رهبران اتفاق نظر دارند که روش های سنتی انجام تجارت نه تنها دیگر کارآمد نیستند بلکه چیزی به پایان عمر و حذف کامل آن ها از چرخه تجارت نمانده است. جالب است که فناوری را ریشه ی بسیاری از این اختلالات می دانند، اما در مورد کاربرد بلاکچین در دولت، فناوری می تواند راه حل همین اختلالات باشد (زاهدبنیسی و همکارانش، ۱۴۰۰). مسلم است که کاربرد بلاکچین در دولت به مواردی که ذکر کردیم، خلاصه

تعداد بازیگران درگیر در اعطای کمک هزینه ها و همچنین در روند پرداخت و مدیریت، می تواند روند کار را ساده تر ساخته، هزینه ها را کاهش داده و مهم تر از آن، فرصت فساد مالی و کارهای غیرقانونی را به حداقل برساند. در اینجا بخش نیز محدودیت هایی وجود دارد. توانایی دریافت کنندگان برای مدیریت موثر اعطای کمک های مالی مبتنی بر فناوری بلاکچین ممکن است چالش برانگیز باشد یا عمق و میزان شفافیت را کاهش دهد. افراد و سازمان هایی که دانش فناوری یا منابع کمتری دارند، قادر به استفاده از این سیستم نیستند و ممکن است با تبعیض یا محرومیت از فرایندهای اعطای کمک هزینه مواجه شوند. علاوه بر این یک سیستم پرداخت مبتنی بر بلاکچین به اندازه کافی مشکلات و چالش های ناشی از فساد در استفاده از کمک هزینه را حل نمی کند (آزادی احمدآبادی و رمضانی، ۱۴۰۰).

متعادل کردن مزایا و چالش ها: علاوه بر نگرانی های یاد شده، برخی

موانع مهم فنی نیز می توانند مانع بهره گیری موثر از بلاکچین شود. این موانع می تواند از هزینه پیاده سازی و مقیاس پذیری تا موارد منفی ناشناخته و اقدامات اشتباه سیاست گذاران در زیرساخت ها متغیر باشد. بلاکچین، با داده های آشکار و دائمی و ثبت اطلاعاتی که می تواند شفافیت، پاسخگویی و تعامل شهروندان را افزایش دهد، خصوصیات ارزشمندی را ارائه می دهد. مجمع جهانی اقتصاد اخیرا گزارشی را برای ارزیابی بیشتر توانایی بلاکچین در کاهش موثر فساد عمومی منتشر کرده است. عنوان این گزارش «كاوش در فناوری

بلاکچین برای شفافیت دولت» نام دارد. در این گزارش، یک سیستم تدارکات عمومی مبتنی بر بلاکچین در یکی از پروژه های مشترک در حال انجام میان بانک توسعه داخلی قاره آمریکا و دفتر بازرسی کل کلمبیا، مورد بررسی، طراحی و آزمایش قرار گرفته است (زاهدبنیسی و همکارانش، ۱۴۰۰). بلاکچین نقش بسیار موثری در مقابله با فساد دارد اما جدید بودن و دارا بودن پتانسیل ضدفساد این فناوری و نقش آن در ارائه راه حل ها نباید سیاست گذاران را از معایب و خطرات تجارت ناشی از استفاده این فناوری در حوزه عمومی منحرف کند. با وجود تمام چالش ها، بلاکچین خصوصیات ارزشمندی را ارائه می دهد، خصوصا ویژگی های مربوط به داده های آشکار و دائمی و نگهداری سوابق که می تواند شفافیت، پاسخگویی و تعامل شهروندان را در بسیاری از حوزه های حیاتی جهان، فراهم سازد (THAMRIN و همکارانش، ۲۰۲۱).

۴-۶- کاربرد بلاکچین در برگزاری انتخابات

یکی از موارد پر اهمیت کاربرد بلاکچین در دولت، برگزاری انتخابات



یکی از موارد پر اهمیت
کاربرد بلاکچین در دولت،
برگزاری انتخابات است

انتخاب می شود. بطوریکه این مجموعه معرف کیفیت و ویژگی های آن قسمت، گروه یا جامعه بزرگتر باشد. عوامل زیادی در تعیین حجم نمونه موثر می باشند که عبارتند از:

- الف) اهداف تحقیق
ب) روش تحقیق و روش های آماری
ج) حجم جامعه آماری
د) امکانات مالی و زمانی تحقیق

ه) درصد خطاپذیری در

نتایج تحقیق

و) میزان تاثیرپذیری متغیر

وابسته از مستقل

ز) میزان روایی و پایایی

وسایل اندازه گیری متغیر

وابسته

ح) ناهمگونی شدید

متغیرها و عوامل مورد

مطالعه در جامعه مادر

ط) چگونگی کنترل

متغیرهای ناخواسته

در این پژوهش با توجه به

این که داده ها کیفی هستند

برای محاسبه حجم نمونه

از فرمول هایی که برای

داده های کیفی مناسب است، استفاده می شود.

به این ترتیب اندازه نمونه را تحت تاثیر نسبت

موفقیت (P) تعریف می کنیم و هم چنین با توجه

به نامحدود بودن جامعه آماری فرمول حساب

حجم نمونه عبارت است از (آذر و مومنی، ۱۳۹۷

و مومنی و فعال رحیمی، ۱۳۸۶، ص ۲۱۹):

: آماره استاندارد توزیع نرمال می باشد که در

سطح اطمینان ۹۵ درصد برابر ۱/۹۶ است.

: احتمال موفقیت و (۱-P۰) بیانگر احتمال عدم

موفقیت می باشد. براساس روش احتمالی، P۰ و

(۱-P۰) برابر ۵۰ درصد در نظر گرفته می شود.

: بیانگر خطای برآورد یا استاندارد می باشد. در این تحقیق حداکثر

خطای مزبور برابر ۰/۱ در نظر گرفته شده است.

با توجه به این که حداقل ۳۸۵ پرسش نامه قابل استفاده لازم بود،

تعداد ۳۹۰ پرسشنامه بین افراد جامعه آماری ارسال خواهد گردید.

لازم به ذکر است در برخی موارد پرسشنامه های دریافت شده ناقص

پر شده بودند که دوباره پرسشنامه برگشت داده شده و از افراد

خواسته شد تا مجدداً آن را تکمیل و ارسال کنند.

با بررسی نمونه آماری مورد ارزیابی قرار گرفته از خبرگان و متخصصان

در زمینه موضوع پژوهش، ۶۳ درصد پاسخ دهندگان دارای مدرک

دیپلم و زیر دیپلم، ۱۷ درصد دارای مدرک فوق لیسانس، و ۲۰ درصد

دارای مدرک لیسانس بوده اند. همچنین از این تعداد ۳۸ درصد مرد و

۶۲ درصد زن بودند.

ادامه در شماره بعد

نمی شود. با خودکارسازی فرآیندهایی که در عصر دیجیتال اضافی به نظر می آید و به اشتراک گذاری داده ها بین اعضای شبکه به روشی غیرمتمرکز، بلاکچین اصطکاک موجود در روش های سنتی بین سیستم ها را کاهش می دهد و ارزشی را که مدت ها در دام سیلوهای سازمانی افتاده بود، آزاد می کند (THOPPAE و همکارانش، ۲۰۲۱). نتیجه ی پیاده سازی فناوری بلاکچین در دولت ها تحول دیجیتالی آن هاست که به طور کلی سیستم دولتی-شهروندی را تغییر می دهد

و با آفرینش سیستمی نوین

زندگی شهروندی و در نتیجه

اجتماعی انسان امروزی را

دگرگون می کند (آزادی

احمدآبادی و رمضانی،

۱۴۰۰).

۵- فرضیه ها و مدل مفهومی

پژوهشی

• فرضیه H۱: فناوری

بلاکچین بر بهبود فرایند

انعقاد قرارداد در سیستم

های دولتی کشور ایرانی

تاثیر مثبت و معناداری دارد.

• فرضیه H۲: فناوری

بلاکچین بر هماهنگی زنجیره

تامین و کاهش هزینه ها در سیستم های دولتی

کشور ایرانی تاثیر مثبت و معناداری دارد.

• فرضیه H۳: فناوری بلاکچین بر ردیابی و

جلوگیری از تقلب در سیستم های دولتی کشور

ایرانی تاثیر مثبت و معناداری دارد.

• فرضیه H۴: فناوری بلاکچین بر ذخیره دائمی

اطلاعات و ایمن سازی اطلاعات در سیستم های

دولتی کشور ایرانی تاثیر مثبت و معناداری دارد.

• فرضیه H۵: فناوری بلاکچین بر متعادل سازی

فرایند قیمت گذاری در سیستم های دولتی کشور

ایرانی تاثیر مثبت و معناداری دارد.

• فرضیه H۶: فناوری بلاکچین بر ساده سازی معاملات بین المللی در

سیستم های دولتی کشور ایرانی تاثیر مثبت و معناداری دارد.

۶- جامعه و نمونه آماری

پژوهشگر باید به گونه ای دقیق مشخص کند که متغیرهای مورد

اندازه گیری خود را در چه گروهی مشاهده خواهد کرد. به عبارت

دیگر برای محقق که می خواهد پارامترهای جامعه را از آماره های

نمونه، تخمین بزند، اولین مساله تعیین جامعه مربوطه است. جامعه

ترکیبی از تمام مواردی است که با خصوصیات مشخصی تطبیق می

کنند. جامعه آماری عبارتست از گروهی از افراد یا اشیاء که در

خاصیت یا خاصیت های مورد تحقیق، مشترک باشند و با هدف و

موضوع ارتباط داشته باشند. بنابراین جامعه باید بر حسب ۱- محتوی،

۲- حدود و ۳- زمان تعیین شود. جامعه آماری در این پژوهش شامل

کارکنان شرکت عمومی سیستم های الکترونیکی کشور ایرانی (الشركة

العامة للأنظمة الالكترونية) می باشد. نمونه عبارت است از مجموعه

ای از نشانه ها که از یک قسمت، یک گروه یا جامعه ای بزرگتر

کارنامه تجارت خارجی ایران در میانه تابستان



و هند با ۸۴۵ میلیون دلار پنج کشور عمده مقصد کالای صادراتی ایران بودند.

۷۵.۱۳ درصد از وزن و ۷۴.۷۷ درصد از کل ارزش صادرات کشورمان در پنج ماهه سال جاری به این پنج کشور بوده است.

مقاصد وارداتی ایران کدامند؟

امارات متحده عربی با هفت میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار، چین با هفت میلیارد و ۱۰۰ میلیون دلار، ترکیه با دو میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار، آلمان با ۸۷۹ میلیون دلار و هند با ۸۱۳ میلیون دلار پنج کشور عمده طرف معامله واردات در پنج ماهه سال جاری بودند. پنج کشور فوق ۶۲ درصد از وزن و ۷۶.۶۰ درصد از کل واردات کشور را در این مدت به خود اختصاص دادند.

طبق این گزارش میزان واردات انواع گوشی‌های تلفن همراه در پنج ماهه سال جاری می‌افزاید، در این مدت ۹۱۳ میلیون دلار گوشی تلفن همراه وارد کشور شده که معادل ۳.۷۷ از کل ارزش واردات کشور را دارا بود. با توجه به اهمیت ترانزیت خارجی کشور از قلمروی ایران و سیاست تسهیل گرایانه در این زمینه، ترانزیت خارجی از ایران با ۵.۴ درصد افزایش به رقم شش میلیون و ۲۰۰ هزار تن رسید.

وضعیت تجارت خارجی در مرداد

آمارهای گمرک نشان می‌دهد که در مرداد ماه بیش از ۴ میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار کالا وارد شده و بیش از ۳ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار کالا صادر شده است.

فردای اقتصاد

متوسط ارزش گمرکی هر تن کالای صادراتی ۳۴۶ دلار و متوسط ارزش گمرکی هر تن کالای وارداتی ۱۶۷۷ دلار در پنج ماهه سال جاری ثبت شده است.

طبق اعلام گمرک، در پنج ماهه امسال ۵۵ میلیون و ۹۰۰ هزار تن کالا به ارزش ۱۹ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار به خارج از کشور صادر شده است. این میزان صادرات کالاهای غیر نفتی که به استثنای نفت خام نفت کوره، نفت سفید تجارت چمدانی بوده از حیث ارزش ۸.۵۵ درصد کاهش و به لحاظ وزن ۲۶.۵۶ درصد افزایش نشان می‌دهد. براساس این گزارش، عمده دلیل کاهش ارزش صادرات، کاهش قیمت جهانی عموم کالاهای صادراتی پتروشیمی است.

براساس گزارش گمرک ایران میزان کالاهای وارداتی به کشور در پنج ماهه امسال، ۱۴ میلیون و ۴۰۰ هزار تن کالا به ارزش ۲۴ میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار بوده که از حیث وزن ۲.۱۷ درصد و از نظر ارزش ۷.۴۹ درصد رشد داشته است.

بر این اساس تراز تجاری کشور منفی یک میلیارد و ۲۶۷ میلیون دلار ثبت شده است. متوسط ارزش گمرکی هر تن کالای صادراتی ۳۴۶ دلار و متوسط ارزش گمرکی هر تن کالای وارداتی ۱۶۷۷ دلار در پنج ماهه سال جاری بوده است.

مقاصد صادراتی ایران کدامند؟

مهمترین مقصد صادراتی ایران کشورهای چین، عراق، امارات متحده عربی، ترکیه و هند هستند؛ چین با پنج میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار، عراق با سه میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار، امارات متحده عربی با دو میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار، ترکیه با دو میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار

بریکس چیست و چه کشورهایی سودای پیوستن به آن را دارند؟

maj news agency

بریکس چیست؟

بریکس اتحادیه‌ای فزاینده‌ای است که کشورهایی که اقتصادی با شتاب پیشرفت بالایی دارند در آن عضو هستند. کشورهای موجود در این اتحادیه همکاری‌هایی در امور مختلف دارند که از جمله آن‌ها می‌توان به فعالیت‌های تجاری، توسعه صنعتی، سرمایه‌گذاری، امنیت غذایی، تحقیق و توسعه و همچنین تبادلات فرهنگی و گردشگری اشاره کرد.

چه کشورهایی سودای پیوستن به آن را دارند؟



اتاق بازرگانی ایران تقدم مذاکره برای عضویت در بانک توسعه جدید بر عضویت در گروه بریکس و مذاکره فشرده با چین و آفریقای جنوبی برای حمایت مؤثر از عضویت ایران را پیشنهاد داد.

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با تأکید بر اهمیت عضویت ایران در «بانک توسعه جدید» پیشنهاد کرد: مذاکره برای عضویت در این بانک، بر عضویت در گروه بریکس اولویت داشته باشد و در این مسیر با چین و آفریقای جنوبی برای حمایت مؤثر از عضویت ایران مذاکراتی انجام شود.

حسین سلاح‌ورزی در نامه‌ای به رئیس جمهوری، اعلام کرد: فرایند عضویت کشورهای در حال توسعه در گروه بریکس، مبتنی بر اجماع و با پیچیدگی‌هایی همراه است و از دیگر سو منافع عینی عضویت در این گروه عمدتاً در بهره‌گیری از منابع مالی «بانک توسعه جدید» متجلی شده است.

در بخشی از این نامه تأکید شده که بانک توسعه جدید یا بانک بریکس به‌عنوان نمادی از نهادسازی اقتصادی قدرت‌های نوظهور محسوب می‌شود. به لحاظ حقوقی نیز این بانک الزامی به رعایت تحریم‌های ایالات متحده ندارد؛ بنابراین ایران می‌تواند بر زمینه‌سازی برای عضویت در این بانک متمرکز شود. در سال‌های اخیر کشورهای مصر، بنگلادش، امارات عربی متحده و اروگوئه نیز بر عضویت در این بانک متمرکز شدند و در روندی کوتاه‌مدت به عضویت آن درآمدند. از آنجا که رعایت توازن منطقه‌ای در پذیرش اعضای جدید از سوی شورای حکام بانک ضرورت دارد، و با توجه به آنکه امارات عربی متحده به‌عنوان همسایه ایران به عضویت این نهاد درآمد و عربستان نیز درخواست عضویت در آن را مطرح کرده است، تأخیر در آغاز فرایند الحاق ایران به بانک توسعه جدید، موقعیت مذاکراتی کشور را تضعیف خواهد کرد. پیشنهاد مشخص اتاق ایران به‌عنوان نماینده بخش خصوصی، تقدم مذاکره برای عضویت در این بانک بر عضویت در گروه بریکس و مذاکره فشرده با چین و آفریقای جنوبی برای حمایت مؤثر از عضویت ایران است.

فردای اقتصاد



انرژی صنعت آدیش

مشاوره و فروش محصولات گرمایشی و
سرمایشی سالنهای گلخانه و صنعتی

انواع جت هیتر ، کوره هوای گرم ،
هواکش صنعتی ، فن سیرکوله و پدسلولزی



☎ ۰۹۱۲۵۷۸۲۸۴۱

📞 ۰۲۱۳۳۹۰۵۰۸۳

🌐 www.zemestoon.com

✉ esa.farhadi2@gmail.com

📍 تهران، میدان بهارستان، خیابان
مصطفی خمینی، نبش کوچه
درویش نوری، پلاک ۳۴، طبقه اول



MGH845	تونج	MGH525	ترمه	Model	مدل
گاز طبیعی	NG	گاز طبیعی	NG	Fuel Type	نوع سوخت
4.8 m ³		2.7 m ³		Fuel Consumption (m ³ /Hour)	مصرف سوخت (متر مکعب در ساعت)
500-900		400-700		Heating Space (m ²)	فضای قابل گرمایش (متر مکعب)
1ph-220V-1A		1ph-220V-1A		Electrical	مشخصات الکتریکی
71x61x97		71x41x84		Dimensions (cm)	ابعاد (سانتیمتر)
87		65		Weight (Kg)	جرم محصول (کیلوگرم)



MEH150	Model	مدل
H	Fan Heating Class	کلاس حرارتی فن
1300	Air Flow (CFM) (m ³ /h)	هوادهی
3ph-400V-21.7A	Electrical	مشخصات الکتریکی
43x54x51	Dimensions (cm)	ابعاد (سانتیمتر)
5-10-15	Power (Kw)	توان خروجی (کیلو وات)
28	Weight (Kg)	جرم محصول (کیلوگرم)



Model	شمشاد	سرو	MGS450	مدل
Fuel Type	گاز طبیعی	گاز طبیعی	NG	نوع سوخت
Fuel Consumption (m ³ /Hour)	3.2 m ³	5.3 m ³		مصرف سوخت (متر مکعب در ساعت)
Heating Space (m ³)	380-550	500-950		فضای قابل گرمایش (متر مکعب)
Heat Input (Kcal/h)	30000	50000		توان حرارتی ورودی (کیلو کالری در ساعت)
Dimensions (cm)	60x75x130	76x93x159		ابعاد (سانتیمتر)
Weight (Kg)	38	60		جرم محصول (کیلوگرم)





در شرایطی که سایر سیستمهای خنک سازی ناکارآمد و گران قیمت می باشند، این نوع کولرهای تبخیری بسیار قوی و کاربردی میباشند این نوع کولر های تک مرحله ای قابلیت کاهش دما حداکثر تا ۲۰ درجه سانتی گراد را دارا هستند و مناسب جهت خنک سازی محیط های صنعتی، فروشگاه، تعمیرگاهی و حتی فضای باز می باشد یکی از مزایای اصلی این کولر عدم نیاز به نصب و راه اندازی خاص و دشوار می باشد تنها کافیسست دو شاخه برق وصل شده و آب مورد نیاز تامین گردد

ویژگی ها

۱	قابلیت جابجایی آسان با توجه به چرخهای گردان قفل دار
۲	دارای صفحه کنترل دیجیتال، اتومات، دستی و مجهز به ریموت
۳	ظرفیت خنک کنندگی ۵۰۰ متر مربع
۴	حجم مخزن آب ۲۷۰ لیتر
۵	دارای سنسور تشخیص سطح آب
۶	دارای کلید محافظ جان برای امنیت بیشتر و پیشگیری از برق گرفتگی
۷	بدنه پلی اتیلن دارای استحکام و مقاومت
۸	دارای پد سلولوزی خنک کننده و همچنین ثابت ماندن راندمان خنکی
۹	قابلیت پر نمودن آسان مخزن با شلنگ لوله و گالن آب
۱۰	قابلیت تنظیم دور موتور پره (سفارشی)
۱۱	وجود زه کش در کف مخزن آب برای تسهیل پروسه شستشو
۱۲	۱۸ ماه گارانتی
۱۳	۱۰ سال خدمات پس از فروش و تامین قطعه

مشخصات فنی

مدل	سرعت باد	قطر پروانه (cm)	الکتروموتور (اسب بخار)	شدت جریان (Amp)	هوادهی (m³/h)	ابعاد	وزن (kg)
APC 40000	۸ m/s	۱۳۰ cm	۱.۵	۶.۸	۳۸۰۰۰	۲۴۰*۲۰۲*۹۵	۱۲۰





بامهیا، آسایش مهیاست...

WWW.
mahyagroup.
com



جهت دانلود
کاتالوگ محصولات
سرمایشی و گرمایشی
لطفا اسکن فرمایید.